



КЫЗЫЛСКИЙ КОЖУУН РЕСПУБЛИКИ ТЫВА

КОРРЕКТИРОВКА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА СУМОНА ШАМБАЛЫГ КЫЗЫЛСКОГО КОЖУУНА РЕСПУБЛИКИ ТЫВА

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО
ПЛАНА В ТЕКСТОВОЙ ФОРМЕ
ТОМ 2

Заказчик:

Администрация спс Шамбалыг муниципального
района «Кызылский кожуун» Республики Тыва

Договор:

№ 48 от 26.04.2021г.

Исполнитель:

ООО «Проектная мастерская АРХАТ»

Шифр проекта:

ДТП 48.04.21/ 2022

**Генеральный
директор**

Часкым А.А. _____

**Руководитель
проекта**

Сат Н.О. _____

**Исполнил
текстовую часть**

Ондар А. А. _____

**Кызыл
2023**

Перечень текстовых материалов генерального плана:

№ п/п	Наименование документации
Утверждаемая часть	
1	Положение о территориальном планировании сельского поселения сумона Шамбалыг муниципального района «Кызылский кожуун» Республики Тыва
Материалы по обоснованию	
2	Материалы по обоснованию генерального плана сельского поселения сумона Шамбалыг муниципального района «Кызылский кожуун» Республики Тыва

Перечень графических материалов генерального плана:

Номер листа	Наименование	Масштаб
Утверждаемая часть		
1	Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения	1:5 000
2	Карта функциональных зон	1:5 000
3	Карта границ населенных пунктов	1:20 000
Материалы по обоснованию		
4	Карта использования территории муниципального образования. Карта расположения объектов местного значения поселения	1:5 000
5	Карта инженерной инфраструктуры	1:5 000
6	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	1:50 000



КЫЗЫЛСКИЙ КОЖУУН РЕСПУБЛИКИ ТЫВА

**КОРРЕКТИРОВКА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА
СУМОНА ШАМБАЛЫГ КЫЗЫЛСКОГО
КОЖУУНА РЕСПУБЛИКИ ТЫВА**

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО
ПЛАНА В ТЕКСТОВОЙ ФОРМЕ
ТОМ 2

**Кызыл
2023**

СОДЕРЖАНИЕ:

1	ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.....	3
1.1	Сведения о документах стратегического планирования федерального и регионального уровней.....	5
2	ПЛАНЫ И ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО СОЦИАЛЬНО- ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ШАМБАЛЫГ, ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ.....	6
3	ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ШАМБАЛЫГ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ.....	7
3.1	Общая характеристика территории.....	7
3.2	Природные условия и ресурсы территории.....	7
3.3	Особо охраняемые природные территории.....	11
3.4	Охрана объектов культурного наследия.....	13
3.4.1	Перечень мероприятий по сохранению объектов культурного наследия.....	14
3.5	Население.....	15
3.6	Отраслевая специализация.....	16
3.7	Жилищный фонд.....	17
3.8	Социальная инфраструктура.....	17
3.9	Транспортная инфраструктура.....	19
3.9.1.	Существующее состояние.....	19
3.9.2.	Проектные решения.....	21
3.10	Инженерная инфраструктура.....	22
3.10.1	Существующее состояние.....	22
3.10.2	Проектные решения.....	25
3.11	Функциональное использование и пространственное развитие территории.....	33
3.12	Обоснование устанавливаемых (изменяемых) границ населенных пунктов.....	37
3.13	Планируемое распределение земель сельского поселения решением генерального плана.....	41
3.14	Охрана окружающей среды.....	42
3.15	Градостроительные ограничения и особые условия использования территории.....	48
3.16	Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.....	51
3.16.1.	Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера.....	52
3.16.2.	Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера.....	53
4	ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ.....	57
5	ОЦЕНКА ПОТЕНЦИАЛЬНОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕШЕНИЙ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ШАМБАЛЫГ.....	58
6	ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА.....	59
6.1	Сельское поселение Шамбалыг.....	59

1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Проект внесения изменений в Генеральный план сельского поселения сумона Шамбалыг Кызылского Кожууна Республики Тыва выполнен по заказу председателя спс Шамбалыг Кызылского кожууна, действующего от имени сельского поселения в соответствии с договором от 26.04.2021 № 48 по «Корректировке Генерального плана и Правил землепользования и застройки с. Шамбалыг Кызылского кожууна Республики Тыва».

Основанием для подготовки проекта внесения изменений в Генеральный план сельского поселения Шамбалыг (далее также – Генеральный план сельского поселения Шамбалыг, проект Генерального плана, Генеральный план) является постановление Администрации Шамбалыгского сумона от 01.12.2021 № 39 «О необходимости корректировки Генерального плана и Правил землепользования и застройки сумона Шамбалыг Кызылского кожууна».

Проект внесения изменений в Генеральный план сельского поселения Шамбалыг разработан посредством подготовки Генерального плана сельского поселения Шамбалыг в новой редакции.

Цель разработки Генерального плана:

– достижение стратегических ориентиров социально-экономического развития сельского поселения Шамбалыг – создание благоприятной среды для жизнедеятельности населения, обеспечение комфортным и надежным жильем, развитие транспортной и инженерной инфраструктуры, формирование благоприятного инвестиционного климата, развитие сельского туризма, совершенствование социального и культурно-бытового обслуживания населения.

Задачи разработки Генерального плана:

– приведение состава и содержания Генерального плана сельского поселения Шамбалыг в соответствие с требованиями действующего законодательства, в том числе Требованиям к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, утвержденных приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10, и др.;

– уточнение и изменение функционального назначения территорий с учетом сведений Единого государственного реестра недвижимости (далее также – ЕГРН), существующего землепользования, планируемых к размещению объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения, предложений физических и юридических лиц, органов местного самоуправления, органов исполнительной власти Республики Тыва;

– обеспечение размещения объектов социальной, коммунальной и транспортной инфраструктур, защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, гражданской обороны и обеспечение пожарной безопасности, соответствующих направлениям развития с. Шамбалыг;

– изменение границ населенных пунктов, границ сельского поселения (в случае выявления необходимости) и внесение сведений о таких изменениях в Единый государственный реестр недвижимости;

– обеспечение синхронизации решений Генерального плана и документов территориального планирования Российской Федерации, СТП Кызылского кожууна Республики Тыва, проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Шамбалыг;

– уточнение местоположения планируемых к размещению объектов местного значения муниципального кожууна, предусмотренных СТП Кызылского кожууна, а также государственными и муниципальными программами, предусматривающими развитие инфраструктуры на территории сельского поселения.

В Генеральном плане приняты следующие проектные периоды:

- исходный год разработки Генерального плана – начало 2022 года;
- расчетный срок реализации Генерального плана – конец 2042 года.

На начало 2021 года фактическая численность населения сельского поселения Шамбалыг Кызылского района Республики Тыва (далее также – сельское поселение Шамбалыг, сельское поселение, муниципальное образование) составила 948 человек, прогнозируемая численность на расчетный срок реализации генерального плана (конец 2042 года) составит 1060 человек.

Генеральный план выполнен с учетом документов территориального планирования:

- Схемы территориального планирования муниципального района «Кызылский кожуун» Республики Тыва, утвержденной Решением Хурала представителей муниципального района «Кызылский кожуун» Республики Тыва от 30.09.2017 № 22 (далее также – СТП Кызылского района);

- Схемы территориального планирования Республики Тыва, утвержденная распоряжением Министерства строительства Республики Тыва от 21.09.2006 № 39 (далее также – СТП Республики Тыва);

- Генерального плана поселка Шамбалыг, утвержденного Решением № 31 от 30.10.2013 г. Хурала Представителей сельского поселения «Сумон Шамбалыг Кызылского кожууна» Республики Тыва (далее также – действующий Генеральный план).

При разработке Генерального плана также учтены нормативы градостроительного проектирования:

- Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Тыва, утвержденные распоряжением Министерства строительства Республики Тыва от 21.09.2016 № 39 (далее также - РНГП Кызылского кожууна);

- Местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения «Сумон Шамбалыг Кызылского кожууна», утвержденные решением Хурала представителей сельского поселения Шамбалыг Кызылский кожууна Республики Тыва от 20.09.2019 № 6 (далее также – МНГП сельского поселения Шамбалыг).

Генеральный план сельского поселения «сумон Шамбалыг Кызылского кожууна» выполнен на основании:

- актуальных на 13.09.2021 сведений о границах земельных участков, предоставленных Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Тыва по Заявке Администрации сельского поселения «сумон Шамбалыг Кызылского кожууна»;

- Космических снимков – результатов дистанционного зондирования, выполненных в сентябре 2020г.

Генеральный план сельского поселения сумона Шамбалыг разработан с применением компьютерных геоинформационных технологий в программе Mapinfo Professional, содержит соответствующие картографические слои и электронные таблицы.

1.1 Сведения о документах стратегического планирования федерального и регионального уровней

При разработке Генерального плана сельского поселения «сумон Шамбалыг Кызылского кожууна» использовались следующие документы стратегического планирования Российской Федерации и Республики Тыва:

1. Федеральная целевая программа «Комплексное развитие сельских территорий на 2020-2025 годы», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 №696;

2. Стратегия пространственного развития Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 13.02.2019 № 207-р.

3. Государственная программа «Развитие здравоохранения на 2018-2025 год, утвержденное постановлением Правительства Республики Тыва от 27.04.2020 года №176;

4. Государственная программа Республики Тыва «Развитие образования и науки на 2014 – 2025 годы» (с изменениями на 15 сентября 2020 года), утвержденная постановлением Правительства Республики Тыва от 30.10.2013 № 632.

5. Государственная программа Республики Тыва «Развитие транспортной системы Республики Тыва на 2017 - 2021 годы» (с изменениями на 31 июля 2020 года), утвержденная Постановлением Правительства Республики Тыва от 30.10.2013 № 518.

6. Государственная программа «Комплексное развитие сельских территорий на 2020-2025 годы», утвержденная постановлением Правительства Республики Тыва от 1.06.2020 года №249.

7. Национальный проект «Здравоохранение» Государственная программа «Развитие здравоохранения на 2018-2025 год», утвержденное постановлением Правительства Республики Тыва от 27 апреля 2020 года №176.

8. Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р (далее также - СТП Российской Федерации в области федерального транспорта и автомобильных дорог федерального значения).

9. Схема территориального планирования Республики Тыва, утвержденная Постановлением Правительства Республики Тыва от 23.11.2011 № 733.

2 ПЛАНЫ И ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ШАМБАЛЫГ, ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ

Муниципальная программа «Создание устойчивого экономического развития Кызылского кожууна 2021-2023 годы», утвержденное постановлением администрации МР «Кызылский кожуун» Республики Тыва от 10.11.2020 года № 262.

Подпрограмма «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот, оставшихся без попечения родителей по договорам найма специализированных жилых помещений»

Губернаторский проект «Гнездо орлят», утвержденное Постановлением Правительства Республики Тыва от 30.04.2020 г. №185

3 ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ШАМБАЛЫГ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

3.1 Общая характеристика территории

Сельское поселение сумон Шамбалыг расположено в юго-восточной части Кызылского кожууна. Административный центр сельского поселения – село Шамбалыг.

Границы земель вблизи села Шамбалыг проходят:

на севере: по автодороге Кызыл - Шамбалыг на восток до пересечения ее с ручьем на расстоянии 4,7 км, далее уступами по условной границе до полевой дороги и небольшим контуром редколесья на расстоянии 3,0 км;

на востоке: от развилки полевых дорог на юго-восток по границе контура сенокосных угодий до северной границы села Шамбалыг, далее по границе с. Шамбалыг до пересечения с полевой дорогой на расстоянии 0,7 км, затем по ручью в восточном направлении с резким поворотом на юг и юго-запад по границе пахотных угодий до пересечения полевых дорог, далее по северной, восточной и южной границе пашни (лог Большой Шамбалыг) до пересечения с ручьем;

на западе: по ручью на север до стыка с автодорогой Кызыл - Шамбалыг на расстоянии 0,8 км.

Общая площадь Шамбалыгского сумона составляет 1563 га, в том числе 541 га в черте населенного пункта, 1022 га за чертой населенного пункта. Границы населенного пункта Шамбалыг проходит в границах застройки села Шамбалыг.

Местечко «Сарыг-Барба» в 1000 м. северо-восточной стороны от с. Шамбалыг, общей площадью земельного участка 300 000 кв. м с кадастровым номером 17:05:2153007:2 для ведения личного подсобного хозяйства.

В 11 км в северо-западном направлении от с. Шамбалыг по дороге межмуниципального значения «Подъезд к с. Шамбалыг» 93-222-ОП-МР-44 (далее МР-44) проходит автомобильная дорога общего пользования федерального значения Р-257 «Енисей», обеспечивающая связь г. Красноярск Красноярского края с границей с Монголии, проходящий по территории Республики Тыва по следующим районам: Пий-Хемский, Кызылский, г. Кызыл, Чеди-Хольский, Улуг-Хемский, Чаа-Хольский, Дзун-Хемчикский, Овюрский.

Основным отраслевым направлением в сельском поселении Шамбалыг является животноводство.

3.2 Природные условия и ресурсы территории

Климатические условия

Раздел составлен на основе данных СП 131.13330.2020 «Строительная климатология».

Климат территории кожууна резко континентальный что подтверждается высокой годовой и суточной амплитудами температур воздуха и малым количеством осадков (летний максимум плюс 43°C, зимний минимум от минус 50 до минус 60°C). Сведения о среднемесячных температурах воздуха за многолетний период по данным станции, расположенной в г. Кызыл, приведены в (таблице 1).

Таблица 1 – Средняя месячная и годовая температура воздуха, °С

Станция	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Кызыл	-29,3	-24,4	-11	4,7	12,2	18,4	20,3	17,4	10,3	1,1	-13,4	-25,8	-1,6

Абсолютно минимальная t января = минус 54°С; средняя максимальная t июля = плюс 27,7°С.

Сроки образования устойчивого снежного покрова так же, как и сроки появления первого снега, сильно колеблются из года в год в зависимости от характера погоды, определяемой особенностями предзимнего периода.

Большая часть осадков, часто в виде ливней, приходится на июль-август (40-100 мм за месяц).

Количество дней с засухой достигает в отдельные годы 50-75 за вегетационный период.

Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца 73%.

Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца 55%.

Ветры над Кожууном обычно слабые. Средняя месячная скорость ветра составляет 1,4 м/сек. В течение года наиболее часты ветра восточного, северо-восточного и северного направлений. Годовой ход скорости ветра выражен ясно. Наибольшие скорости – с мая по сентябрь; наименьшие – зимой.

Наименьшими скоростями ветра отличается зима, когда наибольшую повторяемость имеют ветры скоростью до 1 м/сек (45-80%). Увеличение скоростей наблюдается с мая по сентябрь (от 2 до 5 м/сек). Сильные ветры, со скоростью более 15 м/сек, иногда наблюдаются весной. Они поднимают большие массы песка и пыли, образуя пылевые бури. Летом в горных сужениях долин рек наблюдается суточный ход горно-долинных ветров иногда значительной силы, сильные бури особенно характерны для второй половины дня.

Рельеф

Кожуун расположена в центральной части Республики Тыва.

В Центральной и Западной частях Тывы между горными системами Западного Саяна и Танну-Ола отчетливо выделяются Улугхемская и Хемчинская котловины. Они разделяются невысоким среднегорным массивом Адар-Таш. Обе эти котловины могут рассматриваться как части более крупной Тувинской котловины, состоящей из вытянутой на 400 км в широтном направлении системы Тувинских впадин (Хемчикская, Кызыльская, Чаахоль-Шагонарская, Элегестская), охватывающих бассейн р. Улуг-Хем и его притока - р. Хемчик. Ширина котловины в восточной расширенной части составляет 50-70 км, в западной – 25-30 км. Абсолютная высота днища колеблется от 600 м до 900 м, при этом наименьшие абсолютные отметки, приуроченные к долине р. Улуг-Хем, составляют 550 м (г. Шагонар) и 530 м (устье р. Хемчик – минимальная абс. отм. 508 м).

Рельеф большей части котловины холмистый и мелкосопочный с относительными превышениями 200-300 м. В западной части, где отроги Западного Танну-Ола и Западного Саяна ближе всего подходят друг к другу, развит низкогорный и даже среднегорный рельеф (массив Адар-Таш) с относительными превышениями до 500-700 м. Центральная и особенно восточная часть котловины имеет более спокойный полого-холмистый рельеф с относительными превышениями 100-200 м. В юго-восточной части

котловины наряду с холмистым рельефом развиты довольно значительные почти совершенно ровные пространства с отдельными понижениями, иногда занятыми мелкими солончатыми озерами (Хадын, Чедер и др.). Долина р. Улуг-Хем и низовья р. Каа-Хем характеризуются значительным развитием террас, имеющих ширину до 5-7 км.

Аккумулятивный тип рельефа отмечается, в основном, в пределах равнинной части территории.

Пойменные и низкие надпойменные террасы образуют широкие долины, наиболее крупные из которых располагаются в нижнем течении рек Каа-Хем и Бий-Хем и на всем широтном отрезке р. Улуг-Хем. Они сложены аллювиально-пролювиальными отложениями рек с многорукавным меандрирующим руслом; рассечены многочисленными промоинами, сухими логами, оврагами, часто заболочены. Молодые аккумулятивные равнины почти повсеместно окаймляются наклонными предгорными равнинами, созданными комплексной аккумуляцией нижнего-верхнего неоплейстоцена. Большая часть равнин занята древними аллювиальными террасами крупных рек, наземными дельтами их притоков, конусами выноса временных водотоков, предгорными шлейфами. Остатки древних террас сохранились в долинах рек Каа-Хем и Тес-Хем в виде уплощенных холмов с ровными, слабонаклонными площадками, изрезанными современными логами, оврагами.

Во впадинах широко распространены эоловые равнины, образованные ветровой аккумуляцией в верхненеоплейстоцен-голоценовое время. Для впадин Центральной Тывы (Хемчикской, Чаахоль-Шагонарской, Кызыльской) характерен, в основном, равнинный песчаный рельеф.

Гидрография

Вся территория Республики Тыва входит в состав крупной трансграничной гидрогеологической структуры I порядка – Алтае-Саянской сложной гидрогеологической складчатой области (ГСО), включающей в себя территории нескольких субъектов Российской Федерации. Республика Тыва – это ее южная часть, с включающими в нее межгорными артезианскими бассейнами и гидрогеологическими складчатыми областями. Внутри Алтае-Саянской СГСО на территории Тывы выделены Саяно-Тувинская и Сангиленская ГСО - структуры 2-го порядка. Эти структуры в свою очередь состоят из гидрогеологических массивов и межгорных артезианских бассейнов (структуры 3-го порядка). Первые преимущественно с корово-жильным и корово-блоково-жильными, вторые с блоково-пластовым и пластово-блоковым типом гидрогеологических тел.

В региональном плане вся территория Тывы, согласно гидрографическому координированию, относится к Енисейскому бассейновому округу, внутри него на подбассейновом уровне выделяются Малый Енисей, Большой Енисей и Енисей между слиянием Большого и Малого Енисея и впадением реки Ангары.

Отсутствие региональных водоупоров, наличие большого количества глубинных, региональных и более мелких разломов способствуют образованию единой водонапорной системы. В основном выделяется гидрогеологический этаж. Подземные воды изучены до глубины 200-300 м, местами до 600 м.

Основным источником питания всех гидрогеологических подразделений являются атмосферные осадки, фильтрующиеся через поры и трещины в породах зоны аэрации и попадающие в водоносные зоны и перетекание вод из гипсометрически вышележащих водоносных подразделений.

На территории сельского поселения подземные воды являются основным

источником питьевого водоснабжения, хозяйственно-технических целей.

Сельское поселение сумон Шамбалыг расположено на берегу р. Ангырлыг которая протекает на территории сельского поселения и является основным источником для водопоя скота. Также на территории сельского поселения сумона Шамбалыг имеется искусственный водоем, расположенный к югу от села.

Реки Республики Тыва стекают с гор и в большинстве своем быстры и порожисты.

Основными реками Кожууна являются Элегест, Бий-Хем, Каа-Хем, Улуг-Хем.

В конце июня - начале июля с наступлением жары уровень воды понижается. В сентябре - октябре уровень воды сильно падает, появляются перекаты и песчаные косы. Зимой в Тыве реки имеют самый низкий уровень. Замерзание рек происходит в октябре-ноябре. Ледостав на Улуг-Хеме, Бий-Хеме и Каа-Хеме длится 160-170 дней, а толщина льда достигает 250-280 см.

Озеро Чедер лежит на высоте 706 метров над уровнем моря в 45 км юго-восточнее г. Кызыла. Озеро соленое, его длина – 4,5 километра, глубина – от 1,5 до 1,8 метра, площадь – 5 км². Грязи и рассол озера, благодаря присутствию в них сероводорода, целебны. Толщина грязевого слоя в центре озера достигает одного метра. Запас грязи, пригодной для лечебных целей, достаточно велик и определяется приблизительно в 1,5 млн. м³. Наиболее ценная по физико-химическим характеристикам грязь находится в северной части озера. Озерная рапа имеет минерализацию 56-116 г/л и относится к крепким рассолам, по макрохимическому составу она является сульфатно-хлоридной натриево-магниевой. На берегу озера расположен курорт «Чедер».

Почвенный покров

Одной из наиболее важных проблем в Республике Тыва, решение которой является приоритетным, является загрязнение и деградация земель, в том числе сельскохозяйственных угодий. Почва является депонирующей средой, сохраняющей полученные загрязнения длительное время. Техногенная и антропогенная нагрузка на почву исследуемой территории значительна.

Источниками загрязнения почвенного покрова являются промышленные предприятия, коммунальное хозяйство, транспорт, сельское хозяйство, полигоны ТКО и ядохимикатов, шлакозолоотвалы, хвостохранилища, площадки-накопители токсичных промотходов, несанкционированные свалки ТКО, объекты захоронения биологических отходов, в том числе сибиреязвенные скотомогильники.

Наиболее распространенными загрязнителями, выделяемыми этими источниками, являются тяжелые металлы и их соединения, циклические углеводороды и бенз(а)пирен, радиоактивные вещества, нитраты, нитриты, фосфаты, пестициды.

Накапливаясь, они изменяют pH почвы, разрушают поглощающий комплекс, изменяют ее физические свойства: структуру, пористость, водопроницаемость, приводя к ухудшению водно-воздушного режима. Геохимическое состояние почвенного покрова находится в зависимости от объемов и видов поступления загрязняющих веществ.

Общая площадь нарушенных земель в Республике составляет порядка 2299 гектаров, в том числе в угольной промышленности - 480 га, в цветной металлургии – 684 га, в промышленности строительных материалов - 643 га, в строительстве автомобильных дорог - 180 га, в других отраслях - 312 га. За год площадь рекультивируемых земель составляет порядка 189 га, в том числе под лесные насаждения - 137 га (72,5%), под сельскохозяйственные угодья - 7 га (3,7%), другие

цели - 45 га (23,8%).

Растительность и животный мир

Территория сельского поселения Шамбалыг расположена в степи.

В сельском поселении обитает представитель редкого вида млекопитающие, птицы занесенный в Красную книгу Республики Тыва - манул (3 (LC) – находящийся под угрозой исчезновения вид), 2 (VU) – сокращающийся в численности вид, 1 (CR) – находящийся под угрозой исчезновения вид. В целях сохранения вида необходима активная разъяснительная работа с местным населением о критическом состоянии популяции исчезающего вида не только Тувы, но и мира, а также о решительных мерах по его охране.

3.3 Особо охраняемые природные территории

На территории сельского поселения Шамбалыг имеется особо охраняемые природные территории «Балгазынский заказник».

В целях сохранения уникальных объектов природы, имеющих большое научно-практическое, хозяйственное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное значение, охраны редких и исчезающих видов растений и животных, признаны особо охраняемыми природными территориями (ООПТ), действующие природные объекты Кожууна, приведенные в (таблице 2).

Таблица 2. – Действующие особо охраняемые природные территории Кожууна

№	Наименование	Категория	Значение	Площадь, га
1	«Ээрбекский»	Государственный природный заказник	Регионального	29 000,0
2	«Тапсинский»	Государственный природный заказник	Регионального	109 000,0
3	«озеро Чедер»	Памятник природы	Регионального	1 985,0
4	«Ондумский»	Государственный природный заказник	Регионального	47 000,0

Памятник природы «озеро Чедер»

Организован: постановление правительства Республики Тыва от 28.02.2007 № 294, постановление правительства Республики Тыва от 07.11.2007 № 1002.

Общая площадь ООПТ: 1 985,0 га.

Площадь охранной зоны: 1 555,0 га.

Географическое положение: озеро Чедер находится в южной части Кожууна.

Согласно постановлению правительства Республики Тыва от 28.02.2007 №294, постановлению правительства Республики Тыва от 17.12.2009 №618, на территории памятника природы *запрещается* всякая деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятника природы.

Разрешенные виды деятельности и природопользования: собственники, владельцы и пользователи земельных участков, на которых находятся памятники природы и/или охранные зоны, обязаны обеспечивать режим особой охраны памятников природы (не допускать засорения, захламления территорий или иного ухудшения экологической обстановки памятника природы).

Охранная зона (Озеро Чедер)

Площадь охранной зоны: 1555.0000 га.

Основные ограничения хозяйственной и иной деятельности:

В составе охранной зоны (1000 метров вокруг озера) в соответствии с Водным

кодексом (ст. 65) устанавливается водоохранная зона (50 м), на которой устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В водоохранной зоне (пятьдесят метров) вокруг озера Чедер запрещается:

- засорение территории или нанесение какого-либо другого ущерба естественному состоянию памятника;
- разрушение берегов озера, уничтожение берегозащитной, водной и болотной растительности;
- охота на водоплавающую и боровую дичь;
- движение автотранспорта вне дорог, стоянка автомобилей, мотоциклов и других машин ближе 100 метров от берега озера;
- прокладка новых дорог, проведение работ, связанных с нарушением почв и изменением уровня грунтовых вод;
- выпас, стоянка, прогон скота, использование озера в качестве водопоя, кроме специально отведенных мест;
- неорганизованный забор лечебной грязи;
- спуск в озеро использованной минеральной воды;
- сброс сточных вод;
- порча, изменение видового состава озера.

Основные разрешенные виды природопользования и иной хозяйственной деятельности: отдых населения в установленных местах.

Мероприятия по сохранению особо охраняемых природных территорий

На территориях памятников природы и их охранных зон запрещается всякая деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятников природы.

Задачи и особенности режима охраны конкретного памятника природы определяются его паспортом, который утверждается в том же порядке, в котором принимается решение об организации памятника природы.

В целях защиты ООПТ от неблагоприятных антропогенных воздействий, на прилегающих к ним участках земли и водного пространства могут быть созданы охранные зоны или округа с регулируемым режимом хозяйственной деятельности. Размеры охранных зон не нормируются, а выделяются в каждом конкретном случае исходя из целей обеспечения сохранности ООПТ.

Для повышения эффективности функционирования ООПТ необходимо накопление и систематизация данных о существующих ООПТ через проведение комплексной инвентаризации ООПТ в рамках ведения государственного кадастра ООПТ и проведения регулярной инвентаризации зеленых насаждений.

С целью повышения эффективности борьбы с нарушениями законодательства на ООПТ необходимо проведение мероприятий по:

- совершенствованию организации работы службы охраны ООПТ;
- оптимизации деятельности по обеспечению общественного правопорядка и природоохранного режима на ООПТ;
- техническому оснащению охраны, в том числе организации видеонаблюдения на отдельных участках;
- обеспечению пожарной безопасности ООПТ, в том числе по борьбе с неконтролируемыми весенними палами;
- ограждению отдельных участков для обеспечения мер по ограничению въезда автотранспорта (за исключением служебных целей) на ООПТ;
- созданию автомобильных парковок перед входами на ООПТ.

Для улучшения санитарного состояния ООПТ необходимо проведение мероприятий по:

- контролю за сбором бытового мусора на рекреационных участках и внедрению системы раздельного сбора мусора;
- лесопатологическому мониторингу и защите древесно-кустарниковой растительности;
- обеспечению содержания природных территорий в местах интенсивной рекреации на основе современных подходов, в том числе с использованием малогабаритной специализированной техники;
- внедрению современных методов использования древесины, образующейся в ходе работ по уходу за зелеными насаждениями на ООПТ;
- внедрению альтернативных источников энергии для освещения и функционирования объектов инфраструктуры на ООПТ;
- разработке регламентов и типовых контрактов на проведение уходных работ для лесных территорий, предусматривающих специфику ООПТ и решение задач сохранения биоразнообразия на основе передового российского и зарубежного опыта;
- содержанию и эксплуатации водных объектов, входящих в состав ООПТ.

Для реализации задач по сохранению и восстановлению биологического разнообразия на ООПТ потребуется принятие нормативных правовых актов или инструктивно-методических документов по следующим направлениям:

- содержание природных и озелененных территорий на ООПТ;
- создание и утверждение списка редких и исчезающих типов растительных сообществ (ассоциаций), требующих особой охраны;
- регулирование численности отдельных видов животных и предотвращение проникновения «чуждых» видов растений и животных в природные сообщества.

3.4 Охрана объектов культурного наследия

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее также - Федеральный закон № 73-ФЗ), к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (далее также - объекты культурного наследия) относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

3.4.1 Перечень мероприятий по сохранению объектов культурного наследия

Сохранение историко-культурного наследия на проектируемой территории является одним из условий, обуславливающих достойную перспективу ее развития.

В соответствии с Федеральным законом № 73-ФЗ в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранный зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия.

Для объекта культурного наследия федерального значения, расположенного на территории сельского поселения сумона Шамбалыг, проекты зон охраны не разработаны.

Требование об установлении зон охраны объекта культурного наследия к выявленным объектам культурного наследия не предъявляется.

Выявленные объекты культурного наследия подлежат государственной охране в соответствии с Федеральным законом № 73-ФЗ до принятия решения о включении их в реестр либо об отказе во включении их в реестр. Собственник или иной законный владелец выявленного объекта культурного наследия обязан выполнять определенные пунктами 1 – 3 статьи 47.3 Федерального закона № 73-ФЗ требования к содержанию и использованию выявленного объекта культурного наследия. Снос выявленного объекта культурного наследия запрещен.

Территорией объекта культурного наследия является территория, непосредственно занятая данным объектом культурного наследия и (или) связанная с ним исторически и функционально, являющаяся его неотъемлемой частью и установленная в соответствии с Федеральным законом № 73-ФЗ. Границы территории выявленного объекта культурного наследия утверждаются актом органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, в порядке, установленном законодательством субъекта Российской Федерации.

Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект должно осуществляться в соответствии с требованиями Федерального закона № 73-ФЗ.

Сведения о границах территорий объектов культурного наследия должны быть внесены в единый государственный реестр недвижимости.

В соответствии со статьей 5.1. Федерального закона № 73-ФЗ в Единый государственный реестр недвижимости внесены сведения о границе территории объекта культурного наследия федерального значения Городище и особом режиме использования земельных участков в границе данной территории, расположенного на территории сельского поселения сумона Шамбалыг.

Для выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории сельского поселения сумона Шамбалыг, границы территорий не утверждены.

Согласно статье 36 Федерального закона № 73-ФЗ в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик

указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

Региональный орган охраны объектов культурного наследия, которым получено такое заявление, организует работу по определению историко-культурной ценности такого объекта в порядке, установленном законами или иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, на территории которых находится обнаруженный объект культурного наследия.

3.5 Население

Численность постоянного населения сельского поселения сумона Шамбалыг на начало 2021 года составляет 948 человек. Динамика численности постоянного населения муниципального образования за период 2017–2021 гг. представлена ниже на диаграмме (Рисунок 1).



Рисунок 1 – Динамика численности постоянного населения за период 2017–2021 гг. (на начало года), человек

Тенденция сокращения численности постоянного населения с 2020 по 2021 обусловлено сохранением миграционной убыли населения.

Ситуация с естественным движением населения положительная, в 2021 году число родившихся превысило число умерших на 4 человек. В течение последних пяти лет в сельском поселении Шамбалыг родилось на 12 человек больше, чем умерло.

Демографический прогноз в рамках разработки проекта Генерального плана выполнен методом арифметического умножения средней численности прироста населения на количество расчетных лет.

Возрастная структура населения на начало 2021 года:

- младше трудоспособного возраста – 29%;
- трудоспособного возраста – 61%;
- старше трудоспособного возраста – 10%.

Демографический прогноз, выполненный в СТП Кызылского кожууна Республики Тыва на конец 2020 года, предполагает увеличение численности постоянного населения сельского поселения сумона Шамбалыг до 1170 человек, а на конец 2035

года – рост численности до 1380 человек. Учитывая фактический показатель численности постоянного населения на 2021 год – 948 человек и его тенденцию на сокращение, достижение на конец расчетного срока (конец 2042 года) такой численности постоянного населения возможно только при положительной механической и естественной динамике в количестве 1060 человек.

В Генеральном плане предусмотрен комплекс мероприятий по размещению объектов социальной сферы и инвестиционных площадок в различных областях экономики, с целью создания дополнительных рабочих мест, которые послужат мотивацией для привлечения трудоспособного населения и как следствие увеличение рождаемости.

3.6 Отраслевая специализация

Основным отраслевым направлением в сельском поселении сумона Шамбалыг является животноводство, осуществляемым Сельскохозяйственным производственным кооперативом «Дамды», которое также имеет следующие вспомогательные виды деятельности:

01.11 Выращивание зерновых (кроме риса), зернобобовых культур и семян масличных культур;

01.13.1 Выращивание овощей;

01.41 Разведение молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока;

01.42 Разведение прочих пород крупного рогатого скота и буйволов, производство спермы;

01.43.1 Разведение лошадей, ослов, мулов, лошаков;

01.45.1 Разведение овец и коз;

01.46 Разведение свиней;

01.47 Разведение сельскохозяйственной птицы;

02.10 Лесоводство и прочая лесохозяйственная деятельность;

02.20 Лесозаготовки;

10.11.1 Производство мяса в охлажденном виде;

10.11.2 Производство пищевых субпродуктов в охлажденном виде;

10.11.3 Производство мяса и пищевых субпродуктов в замороженном виде;

10.11.4 Производство щипаной шерсти, сырых шкур и кож крупного рогатого скота, животных семейств лошадиных и оленевых, овец и коз;

10.39.1 Переработка и консервирование овощей (кроме картофеля) и грибов;

10.5 Производство молочной продукции;

Кроме этого, на территории сельского поселения имеет распространение ведение скота для личного использования в виде чабанских стоянок, зарегистрированных как личные подсобные хозяйства (ЛПХ) в количестве 20 чабанских стоянок. В условиях высокого уровня безработицы и низких доходов продукция животноводства является основным источником питания и благосостояния местного населения.

В целом, животноводство имеет достаточно благоприятные условия для развития и в первую очередь для разведения овец, и крупного рогатого скота. Однако потенциал

его развития использован не полностью - площади естественных сенокосов и пастбищ эксплуатируются недостаточно, отсутствует необходимое оборудование, автотранспортная и сельскохозяйственная техника, чтобы обеспечить на должном уровне механизацию работ. Технология производства работ далеко не соответствует современному периоду времени и требует кардинальных изменений.

3.7 Жилищный фонд

Обеспечение качественным жильем населения с. Шамбалыг является одной из важнейших социальных задач, стоящих перед муниципалитетом.

Объем жилищного фонда сельского поселения Шамбалыг по состоянию на 2021 год составляла 6,3 тыс. кв. м общей площади жилых помещений. Средняя жилищная обеспеченность в 2021 году – 6,6 кв.м на человека, что не соответствует с расчетной минимальной обеспеченности, прописанной в Местных нормативах градостроительного проектирования (Далее МНГП), где Расчетная минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений, м² площади жилых помещений на человека составляет 18 м², а к 2030 году показатель должен составить не менее 24,5 м² на человека.

Площадь жилых зон в муниципальном образовании составляет 17,61 га. Средняя плотность населения на территории жилой застройки – 54 человека на га.

Новое жилищное строительство предполагается вести за счет уплотнения территории сложившейся жилой застройки и освоения новых территорий. Общая площадь жилищного фонда сельского поселения сумон Шамбалыг к концу расчетного срока (2042 год) должна составить не менее 28 тыс. кв. м общей площади жилых помещений, общая площадь нового жилищного строительства – 21,4 тыс. кв. м общей площади жилых помещений. При этом средняя жилищная обеспеченность населения должна увеличиться до 24 кв. м общей площади жилых помещений на человека.

На конец расчетного срока площадь жилых зон в сельском поселении должна составить 28,81 га. Средняя плотность населения на территории жилой застройки к концу расчетного срока должны составить 37 человек на га.

3.8 Социальная инфраструктура

К социальному и культурно-бытовому обслуживанию относят сферу услуг - образование, культуру, здравоохранение, социальное обслуживания, физическую культуру. Эффективная работа объектов является необходимым условием успешного развития территории.

Основной задачей комплексной оценки уровня развития социальной сферы является выявление количественного и качественного состава существующих объектов, сопоставление с нормативной потребностью в объектах.

Оценка существующей системы обслуживания и размещения объектов социальной сферы проведена в соответствии МНГП сельского поселения «сумон Шамбалыг Кызылского кожууна».

Медицинское обслуживание населения сельского поселения осуществляет ЦКБ «Фельдшерско-Акушерский пункт с. Шамбалыг».

Образовательную деятельность на территории муниципального образования осуществляют следующие объекты:

- МБОУ Шамбалыгская СОШ МР «Кызылский кожуун» РТ, детский сад «Хээлер» на 35 мест.
- МБОУ Шамбалыгская СОШ МР «Кызылский кожуун» РТ, на 250 мест;

- МБУ дополнительного образования детская школа искусств с. Шамбалыг.
 Культурно-просветительскую и культурно-досуговую деятельность осуществляет МБУ «Шамбалыг СЦК» Кызылского кожууна РТ.

Расчет потребности населения в объектах социальной сферы на конец расчётного срока (2042 год) представлен ниже (Таблица 3).

Таблица 3 – Расчет потребности населения в объектах на расчетный срок (конец 2042 год)

№ п/п	Наименование объекта	Норматив	Мощность проектная	Потребность	Дефицит (-), излишек(+)
1	Дошкольные организации	Количество мест на 1000 жителей: охват 70% от возрастной группы 0-6 лет 122 места; Охват 85% - ориентировочно 148 мест	35	122	-87
2	Общеобразовательные организации	Количество мест на 1000 жителей; Охват 100% - ориентировочно 187 мест	250	187	+63
3	Учреждения культуры клубного типа	Количество посадочных мест/1000 чел. От 1000 чел. -200 мест	150	200	-50
4	Административное здание органа местного самоуправления	1 объект на сельское поселение	1	1	0
5	Общедоступная библиотека с детским отделением	1 объект на сельское поселение	1	1	0
6	Филиал общедоступной библиотеки с детским отделением	1 объект на 1000 жителей сельского поселения	1	1	0
7	Спортивные залы	Площадь пола зала, 350 м2 на 1000 жителей	0	350	-350
8	Спортивное плоскостное сооружение	Площадь земельного участка, 0,7 га на 1000 жителей	0	0,7 га	-0,7 га

СТП Кызылского кожууна Республики Тыва – относительно объектов социальной инфраструктуры предусмотрено:

- новое строительство детского сада в с. Шамбалыг на 120 мест;
- новое строительство библиотеки;
- строительство стадиона;
- реконструкция СЦК Шамбалыг.

Федеральная целевая программа «Комплексное развитие сельских территорий на

2020-2025 годы» утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 №696, предусмотрено строительство служебного жилья в с. Шамбалыг.

Государственной программой «Развитие здравоохранения на 2018-2025 год, утвержденное постановлением Правительства Республики Тыва от 27 апреля 2020 года №176, предусмотрено финансирование на строительство ФАПа.

Государственная программа «Комплексное развитие сельских территорий на 2020-2025 годы», утвержденная постановлением Правительства Республики Тыва от 1.06.2020 года №249, предусмотрено финансирование:

- Реконструкция артезианских скважин;
- Реконструкция здания администрации.

Муниципальная программа «Создание устойчивого экономического развития Кызылского кожууна 2021-2023 годы» утвержденное постановлением администрации МР «Кызылский кожуун» Республики Тыва от 10.11.2020 года № 262, предусмотрено финансирование на строительство дома этноковоркинга в здании действующей администрации.

Губернаторским проектом «Гнездо орлят», утвержденное Постановлением Правительства Республики Тыва от 30.04.2020 г. №185, предусмотрено финансирование на строительство «Гнездо орлят» в с. Шамбалыг.

Решением Генерального плана предусмотрено строительство:

- прачечной;
- бани.

3.9 Транспортная инфраструктура

3.9.1. Существующее состояние

Внешние транспортные связи сельского поселения Шамбалыг осуществляется автомобильным транспортом.

Автомобильный транспорт

Согласно Перечню автомобильных дорог общего пользования межмуниципального значения республики Тыва, утвержденному постановлением Правительства Республики Тыва от 24.01.2011 № 35, по территории сельского поселения Шамбалыг проходят автомобильные дороги общего пользования межмуниципального значения: «Подъезд к с. Шамбалыг» 93-222-ОП-МР-45 (далее МР-45), связывающий населенный пункт с дорогой федерального значения Р-257 "Енисей" 00 ОП ФЗ Р-257 (СНГ), проходящий от Красноярска через Абакан, Кызыл, Чадан, Хандагайты до границы с Монголией.

Основной проблемой в области автомобильных дорог, в границах населенного пункта проходящих является: отсутствие автомобильных дорог с капитальным типом покрытия.

Улично-дорожная сеть

Большая часть улично-дорожной населенных пунктов сельского поселения Шамбалыг имеет дорожную одежду низшего типа.

Основные показатели существующей улично-дорожной сети сельского поселения Шамбалыг приведены ниже (Таблица 4).

Таблица 4 – Основные показатели существующей улично-дорожной сети населенных пунктов сельское поселение Шамбалыг

Населенный пункт	Протяженность улиц и дорог, км			
	Капитальный	Переходный	Низший	Всего
с. Шамбалыг	-	-	6,49	6,49

Выявлены следующие недостатки улично-дорожной сети сельского поселения Шамбалыг:

- отсутствие на большей части улиц дорожных одежд капитального типа;
- несоответствие улиц и дорог нормативным требованиям;
- отсутствие тротуаров на улицах;
- пешеходное движение осуществляется, в основном, по проезжим частям улиц, что приводит к возникновению дорожно-транспортных происшествий.

Объекты транспортной инфраструктуры

Ближайшие объекты транспортной инфраструктуры находятся с. Шамбалыг находятся:

1. в г. Кызыл в 74,1 км от населенного пункта с. Шамбалыг:

Автозаправочная станция:

- АЗС по ул. Бай-Хааская, 14, г. Кызыл;
- АЗС «Ачинский бензин» по ул. Бай-Хакская, 11, г. Кызыл;
- АЗС «Фортуна» по ул. Магистральная, 30/1, г.Кызыл.

Автомойка:

- Автомойка «Слон» по ул. Складская, 3, г. Кызыл;
- Автомойка «Кит» по ул. Кечил-оола, 3/2 к.1, г. Кызыл;
- автомойка мощностью на 1 пост – 1 объект.

Шиномонтажная мастерская по ул. Магистральная, 36, г. Кызыл.

Автотехцентр по ул. Магистральная, 34 а, г. Кызыл.

Гаражный кооператив:

- По ул. Магистральная, д.4, г.Кызыл;
- По ул. Калинина, д.1/1, г.Кызыл;

2. в сельском поселении Бай-Хаакский в 63 км от населенного пункта с. Шамбалыг:

- АЗС «Роснефть» по ул. Шоссейная, 1/9, с.Бай-Хаак.

3. в сельском поселении Балгазынский в 32 км от сельского поселения Шамбалыгский:

Автозаправочная станция:

- АЗС, по Р-257 897 километр, 1, с.Балгазын;
- АЗС, по Р-257 897 километр, 2, с.Балгазын.

В виду того, что застройка сельского поселения представлена в основном индивидуальной жилой застройкой, хранение легковых автомобилей жителей, осуществляется на территории участков.

Анализ современной обеспеченности объектами транспортного обслуживания

По состоянию на начало 2021 года общая численность населения сельского поселения Шамбалыг составляла 948 человек. Уровень обеспеченности населения легковыми автомобилями на начало 2021 года составляет 39 единиц. Согласно требованиям МНГП количество легковых автомобилей на среднесрочную перспективу и на расчетный срок (2042 г.) составляет 300 ед. на 1000 человек.

В соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» минимальный уровень обеспеченности станциями технического обслуживания (далее также - СТО) устанавливается из расчета: 1 пост на 200 легковых автомобилей.

В настоящее время ближайшее АЗС к с. Шамбалыг находятся в г. Кызыл в 74,1 км, в с. Балгазын в 32 км, в с. Бай-Хаак в 63 км от населенного пункта Шамбалыг. Населенный пункт необходимо обеспечить одной автозаправочной станцией к 2042 г.

Согласно требованиям МНГП сельского поселения Шамбалыг на селитебных территориях и на прилегающих к ним производственных территориях следует предусматривать гаражи и открытые стоянки для постоянного хранения на 100 % расчетного числа индивидуальных легковых автомобилей. В виду того, что застройка сельского поселения представлена индивидуальной жилой застройкой хранение легковых автомобилей жителей, осуществляется на территории участков.

3.9.2. Проектные решения

Железнодорожный транспорт

В соответствии с действующими документами территориального планирования Тыва размещение объектов железнодорожного транспорта на территории сельского поселения Шамбалыг не предусмотрено.

Автомобильный транспорт

Решениями Генерального плана сельского поселения Шамбалыг предлагаются следующие мероприятия по развитию автомобильных дорог служащих для подъезда производственным объектам, кладбищам и полигонам ТБО:

– строительство или реконструкция автомобильных дорог общего пользования местного значения поселения, соответствующих классу «обычная автомобильная дорога», IV категории, общей протяженностью 11 км в границах сельского поселения;

Автомобильные дороги, не затронутые реконструкцией, сохраняются.

Водный транспорт

В соответствии с действующими документами территориального планирования Тыва размещение объектов водного транспорта на территории сельского поселения Шамбалыг не предусмотрено.

Воздушный транспорт

В соответствии с действующими документами территориального планирования размещение объектов воздушного транспорта на территории сельского поселения Шамбалыг не предусмотрено.

Трубопроводный транспорт

Мероприятий по развитию объектов трубопроводного транспорта не предусмотрено.

Улично-дорожная сеть

В соответствии с РНГП Кызылского района введена четкая дифференциация улично-дорожной сети по категориям. С учетом функционального назначения улиц и дорог и интенсивности транспортного движения на отдельных участках назначены:

- поселковая дорога с шириной проезжей части 7,0 м (принимается 8 м);
- главная улица с шириной проезжей части 7,0-10,5 м (принимается 8 м);
- улица в жилой застройке основная с шириной проезжей части 6,0 м;
- улица в жилой застройке второстепенная с шириной проезжей части 5,5 м;
- проезд с шириной проезжей части 2,75-3,0 м (принимается 4 м).

Дорожные одежды улиц и дорог предусмотрены усовершенствованного типа. Ширину улично-дорожной сети принимаем кратную 2 с возможностью укладки ж/б плит. Для движения пешеходов в состав улиц включены тротуары с шириной пешеходной части равной 1,0 – 2,25 м. Ширина пешеходной части варьируется в зависимости от категории дорог и улиц и принята по 11.5 СП СП 42.13330.2016.

Основные показатели проектируемой улично-дорожной сети населенных пунктов сельского поселения Шамбалыг представлены ниже (Таблица 5).

Таблица 5 – Основные показатели проектируемой улично-дорожной сети населенных пунктов сельского поселения Шамбалыг

Наименование показателя	Единица измерения	Всего
с. Шамбалыг		
Протяженность улично-дорожной сети всего:	км	4,11
Реконструкция главных улиц	км	1,03
Строительство улиц в жилой застройке основных	км	2,44
Строительство проездов	км	0,64

3.10 Инженерная инфраструктура

3.10.1 Существующее состояние

Водоснабжение

По материалам обследования и справкам администрации сумона на территории с. Шамбалыг находится 11 скважин, 9 из которых – не действующие. Качество воды в скважинах соответствует требованиям СанПиН 1.2.3685-21. Скважины не обеспечены зонами санитарной охраны, согласно требованиям, СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны ...», так как в ЗСО I пояса попадают строения, огороды и дорога. Дебит скважин 16 м³/ч.

Централизованная система водоснабжения отсутствует. Жители села пользуются водой из скважин и колодцев на территории жилых застроек. Централизованная система горячего водоснабжения отсутствует.

Информация об объектах системы водоснабжения сельского поселения Шамбалыг приведена ниже (Таблица 6).

Таблица 6 – Объекты системы водоснабжения сельского поселения сумона Шамбалыг

№ п/п	Местоположение	Тип водозабора	Объекты системы водоснабжения, шт.				
			Артезианская скважина	Водопроводные очистные сооружения (локальные)	Резервуар	Водонапорная башня	Насосная станция
1	с. Шамбалыг	Подземный	11	-	-	-	-

Ниже перечислен перечень объектов системы водоснабжения сельского поселения Шамбалыг (Таблица 7).

Таблица 7 – Перечень объектов водоснабжения сельского поселения Шамбалыг

Глубинные скважины						
Местонахождение		Номер по паспорту	Дебит, м3/час	Характеристика качества воды. несоответствия СанПиН 2.1.4.1074-01Параметры	Марка насоса	Год ввода, состояние (% износа)
с. Шамбалыг	ул. Студенческая, д. 1	Нет данных	16	Нет данных	Нет данных	Нет данных
	ул. 40 лет Советской Тувы, д. 6					
	ул. Королева, д. 9, кв. а (реконструкция)					
	ул. Ленина, д. 9 (реконструкция)					
	ул. Новая, д. 3, кв. а (реконструкция)					
	ул. Терешкова, д.6 «а» (реконструкция)					
	ул.Алдан-Маадыр, д.18 «ж» (реконструкция)					
	ул.Октябрьская, д.н/д (реконструкция)					
	ул.Кочетова, д.н/д (реконструкция)					
	ул. Новая, д.н/д (реконструкция)					
с. Шамбалыг, ул. ул. 8 Кочетова, д. 1 «а»						
Всего	11					

Водоотведение (канализация)

В населенных пунктах сельского поселения Шамбалыг централизованная система водоотведения отсутствует.

Теплоснабжение

В настоящее время на территории сельского поселения отсутствует централизованная система теплоснабжения. В жилой застройке в настоящее время используется децентрализованная система, жилой фонд села осуществляется индивидуальным печным отоплением также имеются две котельных, обеспечивающие социальную инфраструктуру поселения. Основным топливом для котельных является уголь, который поставляется с угольного разреза «Каа-Хемский». В жилой застройке в настоящее время используется индивидуальное печное отопление.

Действующая котельная, обслуживающая школу, перспективного значения не имеет и сохраняется до ввода в эксплуатацию центральной котельной.

Источники теплоснабжения представлены ниже (Таблица 8).

Таблица 8 – Источники покрытия нагрузок (котельные)

№	Наименование	Месторасположение	Тип топлива	Протяженность, км	Производительность, выработка	
					Гкал/час	МВт
1	Котельная школьная	с. Шамбалыг, ул.40 лет Советской Тувы, д.1	Уголь	Нет данных	-	-
2	Котельная СЦК	с. Шамбалыг, ул.Алдан Маадыр, д.8	Уголь	Нет данных	-	-

Основные проблемы объектов системы теплоснабжения жилищно-коммунального хозяйства:

- высокие издержки производства на подавляющем большинстве энергоснабжающих предприятий;
- дефицит оборотных средств и инвестиций для модернизации оборудования и технического переоснащения систем теплоснабжения;
- в недостаточном объеме предусматриваются средства на капитальный ремонт и подготовку объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному сезону.

Электроснабжение

Электроснабжение потребителей Кожууна осуществляется от системных подстанций 220кВ, 110кВ, 35кВ, обслуживаемых межрегиональной энергетической системой Сибири и межрегиональной сетевой компанией Сибири по сетям ОАО «ФСК ЕЭС».

Главными источниками генерации электрической энергии для Кожууна являются ПС «Кызыльская» 110/10, ПС «Сукпак» 110/10, ПС «Кирпичный завод» 110/10, а также ПС «Баянколь» 35/10, ПС «Птицефабрика» 35/10, ПС «Майналыг» 35/10, ПС «Суг-Бажи» 35/10. Связь Кожууна с энергосистемой осуществляется линиями электропередачи напряжением 220, 110 и 35 кВ.

Основная электрическая сеть энергосистемы Кожууна сформирована из линий электропередачи и подстанций напряжением 220, 110 и 35 кВ, которые подключены от ПС «Кызыл» 220/110/35/10 и ПС «Шагонар» 110/35/6.

Перечень и технические характеристики подстанций Кожууна приведены в таблице 9.

Таблица 9 – Понижительные подстанции Кожууна

Подстанция	Местоположение	Мощность трансформаторов, МВА	Текущий объем свободной мощности с учетом присоединенных потребителей, МВА
ПС «Баян-Кол» 35/10	с. Баян-Кол	1*1,6	1,39
ПС «Кирпичный завод» 110/10	с. Усть-Элегест	1*2,5	1,71
ПС «Кызыльская ОС» 110/10	с. Сукпак	1*6,3	4,17
ПС «Сукпак» 110/10	с. Сукпак	2*2,5	0,7
ПС «Птицефабрика» 35/10	пгт. Каа-Хем	1*1,6 и 1*2,5	0
ПС «Майналыг» 35/10	с. Кара-Хаак	1*1,6	0,71
ПС «Суг-Бажи» 35/10	с. Целинное	1*4	3,6

Общая протяженность ЛЭП в границах Кожууна составляет:

- ЛЭП 220 кВ – 7,5 км;
- ЛЭП 110 кВ – 102,8 км;

- ЛЭП 35 кВ – 139,1км.

Передача мощности сельского поселения Шамбалыг осуществляется по воздушным линиям электропередачи (ЛЭП) напряжением 10 кВ на трансформаторные подстанции ТП 10/0,4 кВ.

Потребители электрической энергии относятся ко второй и третьей категориям надежности. Сведения о расположении ТП 10(6)/0,4 кВ приведены ниже (Таблица 10).

Таблица 10 – Сведения о расположении трансформаторных подстанций на территории сельского поселения Шамбалыг

№ п/п	Местоположение	Наименование	Количество ТП 10(6)/0,4 кВ, объект
1	с. Шамбалыг, ул. 40 лет Советской Тувы	ТП 12-04-12 Ру-0,4 кВ	1
2	с. Шамбалыг, ул. Ленина	ТП 12-04-09 Ру-0,4 кВ	1
3	с. Шамбалыг, ул. Ленина	ТП 12-04-10 Ру-0,4 кВ	1

Проблемы системы электроснабжения:

- В настоящее время электросети работают на пределе возможностей. Новые мощности могут быть выделены только в ущерб существующим. Таким образом, строящиеся новые микрорайоны и различные объекты, запитанные от имеющихся сетей, испытывают дефицит электроэнергии.

- Существующие сети и сооружения находятся в изношенном состоянии.

Газоснабжение

На территории Кожууна централизованное газоснабжение отсутствует.

В соответствии со Схемой территориального планирования Республики Тыва (утв. постановлением Правительства Республики Тыва от 23.12.2011 г. №733) газификация населенных пунктов Кожууна на перспективу не планируется.

Связь и информатизация

На территории Кожууна расположены 3 радиорелейные станции в с. Баян-Кол, с. Кара-Хаак и в с. Усть-Элегест. Также в Кожууне располагаются 2 точки мультисервисного доступа, которые расположены в с. Сукпак и в с. Шамбалыг, и земная станция в с. Шамбалыг.

Телевидение осуществляется посредством спутниковых антенн. Телевещание: ОРТ, РТР, НТВ и другие каналы. Мобильная связь обеспечена путем установки антенн мобильных провайдеров.

Динамично развивающимся направлением предоставления услуг связи являются сети GSM. На территории сельского поселения предоставляют услуги операторы сети сотовой подвижной связи (СПС): ПАО «Мегафон» (торговая марка «Мегафон»).

Решением генерального плана предусмотрено прокладка линии ВОЛС в сельское поселение Шамбалыг.

3.10.2 Проектные решения

Водоснабжение

При разработке проектных решений учтены:

- требования РНГП Кызылского кожууна Республики Тыва;
- требования МНГП спс Шамбалыг Кызылского кожууна Республики Тыва;
- решения СТП Кызылского кожууна Республики Тыва.

Система водоснабжения населенного пункта сельского поселения Шамбалыг предусматривается с учетом развития на расчетный срок реализации Генерального

плана(конец 2042 года).

Расчетный (средний за год) суточный расход воды на хозяйственно-питьевые нужды в населенных пунктах определен в соответствии с п.5.2 СП 31.13330.2020. Удельное водопотребление принято с учетом увеличения водопотребления к расчетному сроку за счет повышения степени благоустройства зданий, увеличения количества населения. Расчетный расход воды в сутки наибольшего водопотребления определен при коэффициенте суточной неравномерности $K_{сут.мах}=1,2$. При расчете общего водопотребления населенных пунктов, в связи с отсутствием данных и стадией проектирования, в соответствии с примечанием к таблице 1 п.3 СП 31.13330.2020 - количество воды на производственные нужды принято дополнительно в размере 20% от суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта. Непредвиденные расходы приняты 5% от суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды согласно СП 31.13330.2020.

В связи с отсутствием данных о площадях по видам благоустройства, в соответствии с примечанием 1 таблицы 3 СП 31.13330.2020 - удельное среднесуточное за поливочный сезон потребление воды на поливку в расчете на одного жителя принято 50 л/сут с учетом климатических условий, мощности источника водоснабжения, степени благоустройства населенного пункта. Количество поливок принято 1 раз в сутки.

Расчет расходов водопотребления представлен в таблице 11.

Таблица 11 – Расчет расходов водопотребления

Населенный пункт	Кол-во насел, чел.	Хоз.-бытовые нужды л/сут на чел.	Хоз.-питьевые нужды, л/сут на чел.	Неучтенные расходы и расходы на производ. Нужды: 20% от суммарного расхода воды	Полив, л/сут на 1 чел.	Всего, л/сут на чел
с. Шамбалыг	1060	80	30	22	50,00	182

Основная задача состоит в обеспечении населения и организаций поселения питьевой водой, соответствующей по качеству требованиям СанПиН и ГОСТ, для чего рекомендуется выполнить следующие мероприятия:

- предусмотреть развитие систем водоснабжения;
- провести обследование существующих скважин на предмет соответствия качества воды санитарным и бактериологическим нормам;
- подготовка проектов зон охраны источников питьевого водоснабжения второго и третьего поясов охраны, приведение оборудования зон санитарной охраны первого пояса к нормативному состоянию;
- строительство децентрализованных систем водоснабжения;
- выполнить работы по обустройству колодцев общего пользования;
- регулярно проводить мониторинг систем водоснабжения населенных пунктов.

С целью повышения надежности и эффективности работы системы водоснабжения населенных пунктов сельского поселения Шамбалыг, снижения энерго- и эксплуатационных затрат, доведения качества питьевой воды до требований нормативов необходимо реализовать ряд мероприятий, изложенных в таблице 12.

Таблица 12 – Перечень мероприятий по развитию системы водоснабжения

№	Виды, назначение и наименование объектов, местоположение	Тип и описание мероприятия	Основные характеристики объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территории, в случае если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта	Основание для размещения
Водоснабжение					
1	Строительство водозаборных сооружений	Новое строительство	Количество 3 ед;	Возникновение 1-го пояса зоны санитарной охраны источников водоснабжения (50 м), после ввода в эксплуатацию планируемых скважин, согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» от 14.03.2002. Границы 2 и 3 поясов устанавливаются в отдельном техническом проекте.	Схемы территориального планирования муниципального района «Кзылский кожуун» Республики Тыва, утвержденной Решением Хурала представителей муниципального района «Кзылский кожуун» Республики Тыва от 30.09.2017 № 22
2	Строительство насосной станции первого подъема	Новое строительство	Количество 3 ед;		
3	Строительство насосной станции второго подъема	Новое строительство	Количество 1 ед;		
4	Строительство резервуара	Новое устройство	Количество 2 ед.		
5	Установка пожарных гидрантов	Новое устройство. Размещение определяется генеральным планом поселения (населенного пункта)	Количество 2 ед.	Радиус обслуживания 100-200 м.	Схемы территориального планирования муниципального района «Кзылский кожуун» Республики Тыва, утвержденной Решением Хурала представителей муниципального района «Кзылский кожуун» Республики Тыва от 30.09.2017 № 22

Решением Генерального плана сельского поселения Шамбалыг для обеспечения населения водоснабжением предусматривается новое строительство артезианских скважин, пожарных гидрантов 11 единиц, а также реконструкция существующих водозаборных скважин.

Согласно утвержденной Схеме территориального планирования необходимо строительство 2 пожарных резервуаров и установка пожарных гидрантов с радиусом

обслуживания 100-200 м. Согласно п. 4.1, 5.2, 9.10 СП 8.13130.2009 «Системы пожарной безопасности. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» потребность в Пожарных резервуарах для составляет 2 резервуара общей емкостью не менее 108 куб.м.

Водоотведение (канализация)

При разработке проектных решений учтены:

- требования РНГП Кызылского кожууна Республики Тыва;
- требования МНГП спс Шамбалыг Кызылского кожууна Республики Тыва;
- решения СТП Кызылского кожууна Республики Тыва.

В целях улучшения экологической обстановки на территории сельского поселения Шамбалыг Решением Генерального плана предлагается организация комбинированной системы водоотведения. В с. Шамбалыг – развитие централизованной системы водоотведения.

Расчетное удельное среднесуточное (за год) водоотведение бытовых сточных вод принято равным расчетному удельному среднесуточному водопотреблению без учета расхода воды на полив территорий и зеленых насаждений согласно СП 31.13330.2020.Перечень мероприятий по развитию системы водоотведения изложен в таблице 13.

Таблица 13 – Перечень мероприятий по развитию системы водоотведения

№	Виды, назначение и наименование объектов, местоположение	Тип и описание мероприятия	Основные характеристики объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территории, в случае если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта	Основание для размещения
Водоотведение					
1	Строительство канализационной насосной станции	Новое строительство	Количество 1 ед;	Размер санитарно-защитной зоны принимается в соответствии с СанПиН 2.2.1 / 2.1.1.1200	Схемы территориального планирования муниципального района «Кызылский кожуун» Республики Тыва, утвержденной Решением Хурала представителей муниципального района «Кызылский кожуун» Республики Тыва от 30.09.2017 № 22
2	Строительство канализационных очистных сооружений	Новое строительство	Количество 1 ед		
3	Строительство самотечного коллектора	Новое строительство.	Протяженность - 10,36 км		
4	Строительство напорного коллектора	Новое строительство.	- 2,18 км		

Расчет объема водоотведения сельского поселения Шамбалыг на расчетный срок реализации Генерального плана (конец 2042 года) приведен ниже (Таблица 14).

Таблица 14 – Расчет объема водоотведения сельского поселения сумона Шамбалыг на расчетный срок реализации Генерального плана (конец 2042 года)

Населенный пункт	Кол-во насел., чел.	Норма водоотведения, л/сут на чел.	Расход хоз.-бытовых стоков, л/сут	Производственные нужды, м ³ /сут	Всего стоков на чел.
с. Шамбалыг	1060	90	132	-	132

Производительность канализационных очистных сооружений необходимо уточнить на стадии рабочего проектирования.

Для обеспечения нормализации экологической обстановки рекомендуется выполнить следующие мероприятия:

- строительство канализационных очистных сооружений с внедрением новых технологий для обеспечения качества очистки сточных вод в соответствии с действующими нормативами;
- прекращение сброса недостаточно очищенных сточных вод.

Теплоснабжение

Централизованная система отопления отсутствует. Все культурно-бытовые учреждения имеют собственные котельные. В жилой застройке в настоящее время используется индивидуальное печное отопление. Доля существующего жилищного фонда, применяющего печное отопление, составляет 100 %.

Обеспечение тепловых нагрузок объектов общественной застройки предлагается обеспечить путем строительства новых подземных сетей отопления от котельной запроектированной за территорией прачечной. С целью защиты от негативного воздействия источником теплоснабжения в части ухудшения экологической безопасности, проектируемую котельную планируется огородить парковым озеленением шириной не менее 20 м, что обезопасит воздушный бассейн с. Шамбалыг. На остальных общественно-деловых застройках планируется индивидуальное печное отопление.

Для развития системы теплоснабжения необходима реконструкция, модернизация существующих источников тепла, а также строительство новых источников. Существующий жилой фонд с учетом его реконструкции, будет переведен на сжиженный углеводородный газ.

В рамках схемы территориального планирования предлагается следующая концепция развития системы теплоснабжения:

- Строительство центральных котельных в с. Шамбалыг, для централизованного теплоснабжения и горячего водоснабжения проектируемых и сохраняемых объектов соцкультбыта, для проектируемой и сохраняемой жилой застройки, а также для рядом расположенных производственных и сельскохозяйственных предприятий. Для удаленных производственных и сельскохозяйственных предприятий – теплоснабжение от индивидуальных блочно-модульных котельных, горячее водоснабжение от индивидуальных водонагревателей. Центральные и индивидуальные котельные будут работать на сжиженном углеводородном газе.

- Строительство тепловых сетей по территории населенных пунктов с. Шамбалыг центральной котельной к потребителям.

Электроснабжение

На территории сельского поселения Шамбалыг предусматривается строительство электросетевых объектов с целью обеспечения возможности гарантированного подключения к сетям электроснабжения проектных потребителей электрической

энергии повышения надежности электроснабжения существующих.

Проектные потребители электрической энергии относятся к электроприемникам третьей и второй категории надежности.

Снабжение потребителей сельского поселения Шамбалыг электрической энергией, относящихся к III категории по надежности электроснабжения, планируется от одного источника питания. Электроснабжение потребителей II категории надежности предлагается осуществлять от двух близлежащих однотрансформаторных подстанций.

Для определения расчетных электрических нагрузок выполнен расчет по укрупненным показателям согласно РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей». Расчет выполнен без учета нагрузки промышленных объектов.

С целью повышения надежности и эффективности работы системы электроснабжения населенного пункта с. Шамбалыг необходимо реализовать ряд мероприятий изложенных в таблице 15.

Таблица 15 – Перечень мероприятий по развитию системы электроснабжения

№	Виды, назначение и наименование объектов, местоположение	Тип и описание мероприятия	Основные характеристики объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территории, в случае если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта	Основание для размещения
1	Реконструкция трансформаторных подстанций	Реконструкция		<p>Размер охранных зон устанавливается в соответствии с –Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»</p>	<p>Схемы территориального планирования муниципального района «Кызылский кожуун» Республики Тыва, утвержденной Решением Хурала представителей муниципального района «Кызылский кожуун» Республики Тыва от 30.09.2017 № 22</p>
2	Строительство одно и двух трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ	Новое строительство			
3	Реконструкция существующей сети 10 кВ и трансформаторных подстанций	Реконструкция	Протяженность ЛЭП уточняется на дальнейших стадиях проектирования		
4	Прокладка новой сети 10 кВ, строительство одно и двух трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ	Новое строительство	Протяженность – 26,8 км		
5	Строительство одно и двух трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ	Новое строительство	Количество 1 ед		

Для определения расчетных электрических нагрузок выполнен расчет по укрупненным показателям согласно РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей». Расчет выполнен без учета

нагрузки промышленных объектов.

Расчетная электрическая нагрузка жилого дома (квартир и силовых электроприемников $P_{р.ж.д}$, кВт, определяется по формуле:

$$P_{р.ж.д} = P_{кв} + k_y P_c,$$

где $P_{кв}$ - расчетная электрическая нагрузка квартир, приведенная к вводу жилого дома, кВт; P_c - расчетная нагрузка силовых электроприемников жилого дома, кВт; k_y - коэффициент участия в максимуме нагрузки силовых электроприемников (равен 0,9).

Расчетная электрическая нагрузка для одного жилого дома составляет 5 кВт.

Для обеспечения жилой застройки электроснабжением населенного пункта с.Шамбалыг (без учета промышленных и социальных объектов) нагрузка составит 710 кВт.

Электроснабжение для планируемых объектов социальной инфраструктуры предусматривается проектно-сметной документацией.

Решением Генерального плана предусмотрено новое строительство 3 новых трансформаторных подстанций.

Газоснабжение

На территории Кожууна на первую очередь планируется строительство газопровода высокого давления I категории протяженностью 15,9 км от газокompрессорной станции Элегестского месторождения (Тандинский кожуун) к проектируемой ГРС «Кызыл», предназначенной для газоснабжения г. Кызыл. Размещение ГРС планируется юго-западной с. Сукпак.

На расчетный срок на территории Кожууна предусматривается строительство газопровода высокого давления I категории «Кызыл-Шагонар-Чадан-Ак-Довурак», протяженностью (по территории Кожууна) 8,9 км для подачи газа на ГРС «Шагонар», ГРС «Ак-Довурак», ГРС «Чадан» и ГРС «Чаа-Холь».

Генеральная схема газоснабжения Республики Тыва в части Кожууна предусматривает газификацию населения и коммунально-бытовых потребителей сжиженным углеводородным газом, увеличение поставок сжиженного газа населению, размещение пунктов обмена баллонов во всех городах и кожуунных центрах. Обеспеченность населения газом прогнозируется на уровне 200 тыс. чел. А также планируется перевод транспорта и сельскохозяйственной техники на газомоторное топливо.

В соответствии с ГРТ 2009-2010, предоставленной министерством топлива и энергетики по договору №6-690/09 от 20.11.2009 г. «Разработка генеральных схем газоснабжения и газификации Республики Тыва» Кожуун подлежит газификации сжиженным углеводородным газом.

Расчетная потребность Кожууна в сжиженном углеводородном газе определена:

- на индивидуально-бытовые и коммунальные нужды, исходя из количества газоснабжаемых квартир и укрупненных норм расхода газа на эти нужды;
- на замену на модульные газовые котельные мелких угольных котельных с низким КПД использования угля;
- для перевода на газ отопительных котельных, котельных коммунально-бытовых и промышленных предприятий, работающих на угле, мазуте и ДТ.

Связь и информатизация

Раздел выполнен с учетом РНГП Кызылского кожууна.

Решением Генерального плана планируется сохранение существующих систем связи.

Основными направлениями развития телекоммуникационного комплекса являются:

- улучшение качества связи телефонной сети общего пользования;
- расширение мультимедийных услуг, предоставляемых населению.

На территории сельского поселения Шамбалыг предлагаются основные пути развития сетей связи и информатизации:

- развитие гигабитных пассивных оптических сетей (GPON);
- организация сетей мобильной связи на базе IP Multimedia Subsystem (IMS).

Перечень мероприятий по развитию системы связи сельского поселения Шамбалыг представлен ниже в (таблице 16).

Таблица 16 – Перечень мероприятий по развитию системы связи сельского поселения Шамбалыг.

№	Виды, назначение и наименование объектов, местоположение	Тип и описание мероприятия	Основные характеристики объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территории, в случае если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта	Основание для размещения
1	Установка цифровой АТС	Новое строительство	Нет данных		
2	Установка базовой станции оператора сотовой связи ОАО «Вымпел-Коммуникации»	Новое строительство	Нет данных	Постановление Правительства РФ от 24.02.2009г №160 О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон	Схемы территориального планирования муниципального района «Кызылский кожуун» Республики Тыва, утвержденной Решением Хурала представителей муниципального района «Кызылский кожуун» Республики Тыва от 30.09.2017 № 22

На территории населенного пункта сохраняется телевизионное вещание ОАО «Тывасвязьинформ».

Основные потребности в системах связи и информатизации сельского поселения Шамбалыг на расчетный срок реализации Генерального плана (конец 2042 года) приведены ниже (Таблица 17).

Таблица 17 – Основные потребности в системах связи и информатизации сельского поселения Шамбалыг

№ п/п	Наименование населенного пункта	Количество абонентских номеров	Нагрузка сети передачи данных (GPON), Гбит/с
1	с. Шамбалыг	Н/Д	Н/Д
Итого:			

Решением генерального плана предусмотрено строительство волоконно-

оптических линий связи в сельское поселение Шамбалыг.

3.11 Функциональное использование и пространственное развитие территории

Решения о пространственном развитии сельского поселения Шамбалыг приняты с учётом, экологических ограничений, основных видов хозяйственной деятельности и специфики уклада жизни населения, положений действующего Генерального плана поселения и программ инфраструктурного развития.

Производственные объекты на территории поселения за границами населенных пунктов отсутствуют.

Решением Генерального плана учтены решения Территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами на территории Республики Тыва утверждена приказом Министерства природных ресурсов и экологии Республики Тыва (далее-Минприроды РТ) от 09.04.2020 №230. В границах сельского поселения Шамбалыг находится скотомогильник 2,4 км на юго-восток от села Шамбалыг.

Действующая свалка твердых бытовых отходов предлагается к ликвидации.

Для принятия решений о пространственном развитии в границах населенных пунктов было проведено предварительное социологическое исследование, определяющее представления жителей о комфортных условиях жизни. Цель исследования – определить направления развития и (или) параметры среды, которые соответствуют ожиданиям населения и могут быть применены при внесении изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования.

В результате исследования в Концепции пространственного развития муниципальных образований Кызылского кожууна определены основные принципы развития сельского поселения:

- приоритет создания окружающей среды высокого качества,
- обеспечения возможности выбора жителями типа жилья,
- способа передвижения в границах населенного пункта.

В результате анализа современного состояния территории, социально-демографических условий, выявлены следующие направления, которых необходимо придерживаться при развитии сельского поселения:

- предусмотреть строительство индивидуальной жилой застройки;
- предусмотреть инженерное обеспечение территории с учетом существующих сетей и проектных разработок для создания более комфортных условий проживания.

Жилые территории на момент разработки Генерального плана представлены индивидуальной жилой застройкой в северо-восточной части населенного пункта.

Для первоочередного развития проектом Генерального плана предусмотрена территория в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 17:05:2153007:2, 17:05:0101001:561.

Решением Генерального плана предусмотрена возможность выбора жителями типа жилья. К северо-востоку от сложившейся застройки предлагаются территории для развития индивидуальной жилой застройки.

В северо-восточной части населенного пункта сформирована территория, в границах которой жители села ведут подсобное хозяйство.

Муниципальной программой «Создание устойчивого экономического развития

Кызылского кожууна 2021-2023 годы» утвержденное постановлением администрации МР «Кызылский кожуун» Республики Тыва от 10.11.2020 года № 262, предусмотрено финансирование на строительство «Дома этноковоркинга» в здании администрации.

На территории населенного пункта, в 2,1 км на юго-восток от села Шамбалыг находится кладбище, с кадастровым номером земельного участка 17:05:0000000:704. Схемой территориального планирования муниципального района «Кызылский кожуун», утвержденной Решением Хурала представителей муниципального района «Кызылский кожуун» Республики Тыва от 30.09.2017 № 22 планируется увеличение площади кладбища.

Планировочная структура населенного пункта Шамбалыг компактная, формируется сложившейся структурой улиц, связывающих жилые кварталы между собой. Главной улицей села является ул. Кочетова, по которой осуществляется въезд в населенный пункт. Застройка села представлена многоквартирными и индивидуальными жилыми домами.

Общественные объекты рассредоточены по территории села. Администрация поселения находится на ул. Кочетова, здесь же находятся детская школа искусств, а также введется строительство нового ФАПа государственной программой «Развитие здравоохранения на 2018-2025 год, утвержденное постановлением Правительства Республики Тыва от 27 апреля 2020 года №176. По ул. 40 лет Советской Тувы расположен общеобразовательная организация МБОУ Шамбалыгская СОШ МР «Кызылский кожуун» РТ. Объект культурно-досугового назначения и объект культурно-просветительного назначения находятся в одном здании, объект здравоохранения ГБУЗ РТ «Кызылская ЦКБ» ФАП Шамбалыг, а также стадион для развития физического воспитания расположены по ул. Алдан-Маадыра. По ул. Студенческая находится дошкольная образовательная организация, детский сад «Хээлер».

В соответствии с положениями СТП Кызылского кожууна, предусмотрены следующие мероприятия:

- Строительство водозаборных сооружений;
- Строительство насосной станции первого подъема;
- Строительство насосной станции второго подъема;
- Строительство резервуара;
- Установка пожарных гидрантов;
- Строительство канализационной насосной станции;
- Строительство канализационных очистных сооружений;
- Строительство самотечного коллектора;
- Строительство напорного коллектора;
- Реконструкция трансформаторных подстанций;
- Строительство одно и двух трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ;
- Новое строительство центральной котельной;
- Реконструкция существующих котельных;
- Новое строительство тепловые сети;
- Новое строительство детского сада. Общее количество мест - 120 мест;
- Новое строительство стадиона;
- Новое строительство библиотеки;
- Реконструкция СЦК Шамбалыг;
- Реконструкция муниципального кладбища традиционного захоронения.

Проектное функциональное зонирование

Проектом Генерального плана функциональное зонирование территории сельского поселения установлено с соблюдением приказа Министерства

экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793».

Функциональные зоны – зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение.

Решением Генерального плана сельского поселения Шамбалыг устанавливает функциональные зоны на территории муниципального образования и в границах населенных пунктов, входящих в его состав. Сложившееся использование территорий и природный каркас являются основой для проектных предложений по развитию функциональных зон поселения. Функциональное зонирование направлено на определение территорий для размещения всех необходимых систем жизнеобеспечения и социально-значимых объектов для создания комфортной среды и достижения оптимального баланса территорий в границах поселения.

Мероприятия по развитию функциональных зон должны осуществляться с учетом проведения работ по инженерной подготовке территорий, предусматривающих их защиту от негативного воздействия природных и техногенных факторов.

Решения Генерального плана в части функционального зонирования территории определяются следующими основными положениями:

- расчетная численность постоянного населения на 2042 год – 1060 человек;
- формирование и определение параметров развития функциональных зон учитывает ранее принятые градостроительные решения;
- укрепление внешних и внутренних транспортных связей как каркаса для территориального, экономического развития.
- развитие инженерных систем – создание новых и модернизация существующих базовых объектов инженерной инфраструктуры, развитие систем инженерных коммуникаций в сложившейся застройке с учетом перспектив развития;
- формирование системы объектов социальной инфраструктуры, отвечающей современным требованиям, установленным действующим законодательством.

В границах сельского поселения Шамбалыг установлены следующие функциональные зоны:

жилые зоны, в том числе:

- зона застройки индивидуальными жилыми домами;
- зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4х этажей и выше, включая мансардный)
- многофункциональная общественно-деловая зона;
- зона специализированной общественной застройки;

производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе:

- зона инженерной инфраструктуры;
- зона транспортной инфраструктуры;
- коммунально-складская зона;

зоны сельскохозяйственного использования, в том числе:

– иные зоны сельскохозяйственного назначения; зоны рекреационного назначения, в том числе:

- зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки,

сады, скверы, бульвары, городские леса);

зоны специального назначения, в том числе:

- зона кладбищ, скотомогильников;
- зона озелененных территорий специального назначения;
- зона складирования и захоронения отходов;
- иные зоны.

Жилые зоны предназначены для преимущественного размещения жилищного фонда. В границы жилых зон включены:

- территории застроенные, планируемые к застройке индивидуальными жилыми домами;
- территории застроенные, планируемые к застройке малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный),
- территории, планируемые к застройке блокированными жилыми домами.

В составе жилых зон допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, медицинских организаций, дошкольных образовательных организаций и общеобразовательных организаций, гаражей и открытых стоянок для постоянного и временного хранения индивидуальных легковых автомобилей, с включением объектов общественно-делового назначения и инженерной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны. В качестве площадок для жилищного строительства рассматриваются территории свободные от застройки, либо территории, планируемые к развитию, замещению функции. Территории для жилищного строительства экологически благополучные, расположены вблизи существующих жилых массивов и транспортных связей.

Многофункциональная общественно-деловая зона предназначена для размещения объектов общественного, делового назначения, объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности, объектов, обеспечивающих бытовое обслуживание населения. В границах многофункциональной зоны возможно размещение объектов производственного назначения, объектов хранения автомобильного транспорта, прочих объектов, оказывающих незначительное влияние на окружающую среду.

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур предназначены для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, объектов инженерной и транспортной инфраструктур, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов, с включением объектов общественно-делового назначения, связанных с обслуживанием данной зоны. Площадь санитарно-защитных зон должна учитываться обособленно.

В границах производственных зон, зон инженерной и транспортной инфраструктур размещаются производственные объекты с различными нормативами воздействия на окружающую среду, как правило, требующие устройства санитарно-защитных зон шириной более 50 м, а также железнодорожных подъездных путей; коммунальные и складские объекты, объекты жилищно-коммунального хозяйства, объекты транспорта.

Зона инженерной инфраструктуры предназначена для размещения и функционирования сооружений и коммуникаций водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения, очистки стоков, связи, а также включает в себя территории, необходимые для их технического обслуживания и охраны.

Зона транспортной инфраструктуры предназначена для размещения и функционирования сооружений и коммуникаций внешнего транспорта, а также включает территории, подлежащие благоустройству с учетом технических и эксплуатационных характеристик таких сооружений и коммуникаций, в том числе для создания санитарно-защитных зон.

Коммунально-складская зона предназначена для размещения объектов складского назначения, коммуникаций таких объектов, объектов делового назначения, необходимых для функционирования данной зоны.

Зоны сельскохозяйственного использования предназначены для выделения территорий, связанных с выращиванием и переработкой сельскохозяйственной продукции, ведения сельского хозяйства, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного производства с включением объектов инженерной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны, размещения пашен, сенокосов, пастбищ.

Зоны рекреационного назначения предназначены для охраны и эксплуатации элементов природной среды, организации отдыха населения, туризма, оздоровительной деятельности граждан в зеленом окружении и создания благоприятной среды в застройке селитебных территорий с включением объектов, допустимых в соответствии с действующим законодательством. Зоны рекреационного назначения включают территории зеленых насаждений общего пользования (парки, скверы, бульвары, сады), места кратковременного отдыха населения, территории размещения объектов физической культуры и массового спорта на открытом воздухе, а также обслуживающих объектов, вспомогательных по отношению к основному назначению зоны. В границах зоны рекреационного назначения предусмотрено размещение объектов отдыха и туризма: туристских комплексов, баз отдыха, спортивных сооружений, предназначенных для активного отдыха населения.

Зоны специального назначения предназначены для размещения объектов специального назначения, размещение которых недопустимо на территории других функциональных зон, в том числе кладбищ, скотомогильников, полигонов твердых коммунальных отходов и других объектов. В зоне специального назначения допускается размещение объектов общественно-делового назначения и инженерной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны.

Зона озелененных территорий специального назначения предназначена для сохранения и создания зеленых насаждений в санитарно-защитных, охранных зонах от объектов, предприятий, требующих особых условий использования прилегающей территории.

Зона кладбищ предназначена для размещения объектов ритуального назначения, расширения и реконструкции кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения.

Иные зоны включают природные территории в границах муниципального образования, не покрытые лесом и кустарником, не стоящие на учете как территории лесного фонда. Использование территорий в хозяйственных целях предусмотрено в части выпаса скота, занятия охотой, рыболовством и прочими традиционными промыслами.

3.12 Обоснование устанавливаемых (изменяемых) границ населенных пунктов

В соответствии с ч. 2 ст. 83 Земельного кодекса Российской Федерации границы городских, сельских населенных пунктов отделяют земли населенных пунктов от

земель иных категорий.

В соответствии с п. 1 ч. 2 ст. 84 Земельного кодекса Российской Федерации установлением границ населенных пунктов является утверждение генерального плана поселения, отображающего границы населенных пунктов, расположенных в границах соответствующего муниципального образования. Граница муниципального образования СПС Шамбалыг установлена Законом Республики Тыва от 24.12.2010 № 268 ВХ-1 «О статусе муниципальных образований Республики Тыва». Сведения о границе муниципального образования сельского поселения Шамбалыг отсутствуют. Сведения о границе населенного пункта с. Шамбалыг внесены в ЕГРН с реестровым номером 17:05-4.103

Согласно ч. ч. 11, 12 ст. 14 Федерального закона от 21.12.2004 № 172-ФЗ

«О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» земельные участки, расположенные в границах населенных пунктов, подлежат отнесению к землям населенных пунктов независимо от наличия в государственном лесном реестре, лесном плане субъекта Российской Федерации и (или) лесоустроительной документации сведений о нахождении земельного участка в границах земель лесного фонда.

На сегодняшний день внесены сведения в Единый государственный реестр недвижимости о границах населенных пунктов (540,76 га) в установленном Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» порядке.

Решениями Генерального плана предложено увеличение границ сельского поселения с. Шамбалыг с 1563,07 га до 1859,98 га с сохранением площади земель населенных пунктов, с учетом:

- потребности в развитии населенных пунктов, в том числе данных демографического прогноза, планируемого развития экономики, потребности в повышении уровня жилищной обеспеченности;
- сведений о границах населенных пунктов, границах земельных участков, содержащихся в ЕГРН;
- сведений о границах Балгазынского лесничества.

Предложения по увеличению площади земель сельского поселения Шамбалыг приведены ниже (Таблица 18)

Таблица 18 – Предложения по увеличению площади земель сельского поселения Шамбалыг

№ п/п	Наименование населенного пункта	Общая площадь границ сельского поселения, га (начало 2022 года)	Общая площадь границ сельского поселения, га (конец 2042 года)
1	с. Шамбалыг	1563,07	1859,98

Сведения о границах Балгазынского заказника в настоящее время внесены в ЕГРН. При анализе сведений, содержащихся в ЕГРН, и границ Балгазынского заказника, предоставленных дирекцией по особо охраняемым природным территориям Республики Тыва. В результате установленные действующим Генеральным планом границы населенного пункта спс Шамбалыг имеет пересечение с границами Балгазынского заказника.

Границы СПС Шамбалыг скорректированы с учетом сведений, содержащихся в ЕГРН, сведений, предоставленных дирекцией по особо охраняемым природным

территориям Республики Тыва, с учетом фактического землепользования, планируемого развития населенных пунктов, определенного планами и программами комплексного социально-экономического развития сельского поселения Шамбалыг, решениями СТП Кызылского кожууна.

Граница СПС Шамбалыг установлена действующим Генеральным планом. Сведения о границе населенного пункта внесены в ЕГРН в установленном законом порядке. Общая площадь земель в границах населенного пункта на начало 2020 года – 540,76 га. Общая площадь земель особо охраняемых природных территорий в границах населенного пункта на начало 2020 года – 540,76 га.

Проектом Генерального плана предусмотрено увеличение площади земель сельского поселения сумона Шамбылыг.

При сопоставлении сведений о местоположении существующей границы населенного пункта с Шамбалыг выявлены пересечения с границами земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН. Помимо этого, выявлены пересечения границы населенного пункта с землями Балгазынского заказника, сведения о которых содержатся в государственном кадастре особо охраняемых природных территорий.

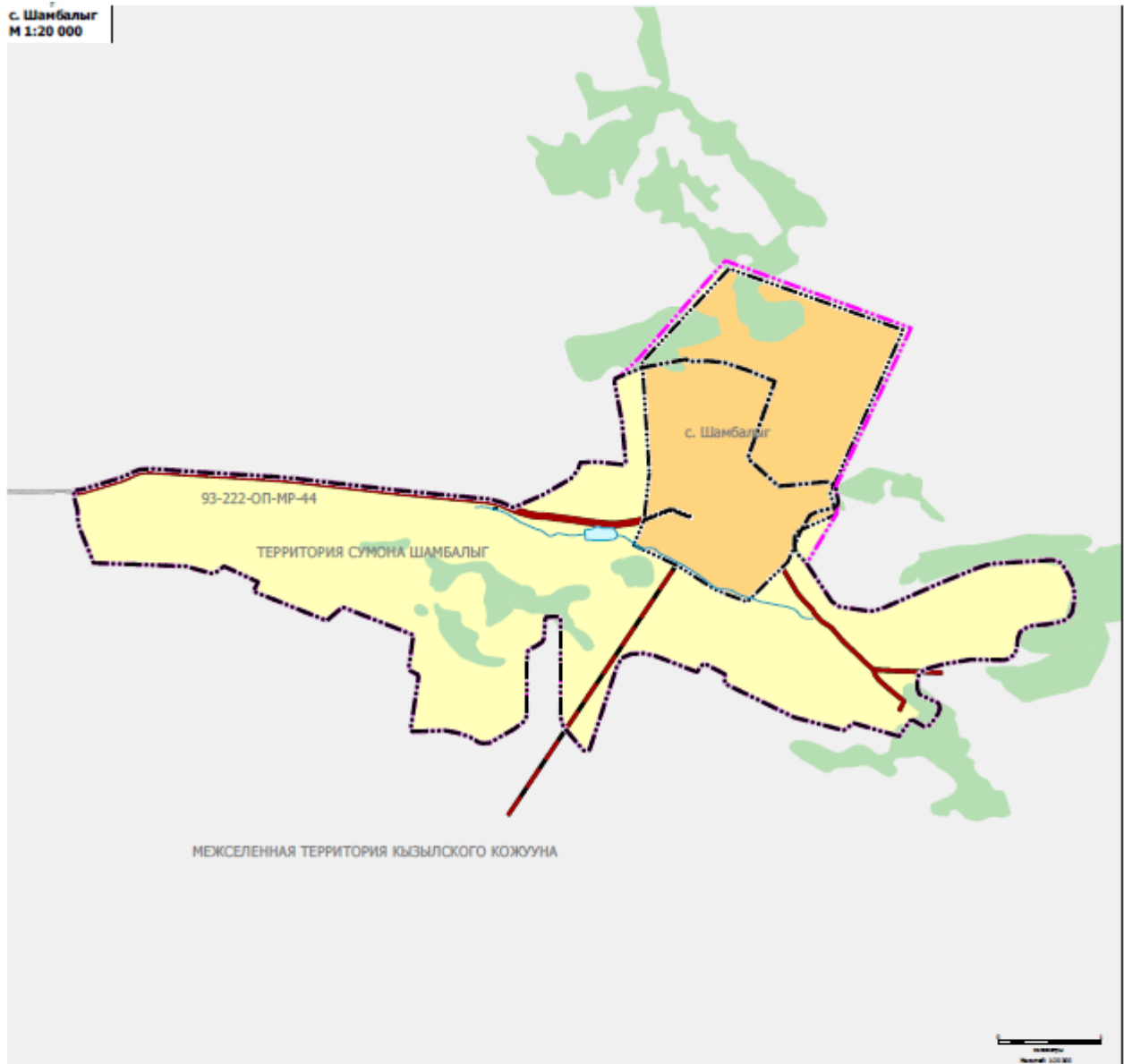
Проектом внесения изменений в Генеральный план СПС Шамбалыг предусмотрены решения по изменению существующей границы населенного пункта с Шамбалыг с учетом действующего законодательства, действующего землепользования и планируемого развития поселка.

К исключению из границ населенного пункта Шамбалыг предложено 540,76 га земель ООПТ.

Решение о сохранении в границах населенного пункта Шамбалыг земельных участков с категорией земель «земли населенных пунктов», границы которых пересекаются с границами Балгазынский заказника, принято для территорий фактически используемых для жилищного строительства, необходимых для размещения объектов социальной инфраструктуры, объектов обслуживания населения, необходимых для обеспечения благоприятных условий для жизни населения, с целью дальнейшего перевода в категорию земель «земли населенных пунктов».

Прогноз изменения численности населения Шамбалыг на конец 2042 года основан на демографическом прогнозе, выполненном в СТП Кызылского кожууна.

Решением Генерального плана предусмотрено формирование зон застройки индивидуальными жилыми домами (14,81 га), из расчета 142 земельных участков средним размером 6-10 соток на 2021 год. Жилищное строительство планируется с учетом роста численности населения на конец 2042 года, а также так с целью повышения жилищной обеспеченности существующего населения, за счет сноса и замены ветхого жилья. Предложение по изменению границ сельского поселения сумона Шамбалыг показано ниже(2).



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы (линии) административно-территориального деления Российской Федерации
- Символика:
 - Границы поселка городского типа (black dashed line)
 - Границы поселка (black dashed line)
 - Границы сельского поселения (black dashed line)
 - Границы межселенной территории (black dashed line)
- АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ**
- Символика:
 - Автомобильная дорога регионального значения (red line)
 - Автомобильная дорога местного значения (red line)
 - Автомобильная дорога общего пользования (red line)
- ЗЕМЛИ ПО КАТЕГОРИИ**
- Символика:
 - Земельный участок (yellow)
 - Земельный участок с кадастровым номером (yellow)
 - Земельный участок с кадастровым номером (yellow)
 - Земельный участок с кадастровым номером (yellow)
 - Земельный участок с кадастровым номером (yellow)
- Пояснения:
 - Земельный участок с кадастровым номером (yellow)
 - Земельный участок с кадастровым номером (yellow)
 - Земельный участок с кадастровым номером (yellow)
 - Земельный участок с кадастровым номером (yellow)
- ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ**
- Символика:
 - Водный объект (blue line)
- ЛЕСА**
- Символика:
 - Лесной массив (green)

Рисунок 2 – Предложение по изменению границ сельского поселения сумона Шамбалыг

3.13 Планируемое распределение земель сельского поселения решением генерального плана

Граница сельского поселения

Разрабатываемым генеральным планом сельского поселения Шамбалыг, предлагается корректировка границы населенного пункта с.Шамбалыг, с целью перевода земель особо охраняемых природных территорий заказника «Балгазын» в земли населенных пунктов. Данное предложение учитывается в разрабатываемом генеральном плане сельского поселения Шамбалыг Кызылского кожууна.

В соответствии со ст. 7 Земельного кодекса РФ земельный участок имеет только одну категорию. То есть, если земельный участок относится к категории «Земли населенных пунктов», то он не может относиться к категории «Земли лесного фонда» и «ООПТ» и наоборот. Границы населенных пунктов отделяют земли населенных пунктов от земель иных категорий. Установление границ населенных пунктов является переводом земель или земельных участков из других категорий в земли населенных пунктов. Указанные правила предусмотрены ч. 2 ст. 83 и п. 1 ч. 1 ст. 84 Земельного кодекса РФ, ч. 1 ст. 8 Федерального закона «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» от 21.12.2004г. № 172-ФЗ.

В настоящее время границы Балгазынского заказника поставлены на кадастровый учет. Границы населенного пункта сельского поселения сумона Шамбалыг находится внутри границ ООПТ. Таким образом, земли населенного пункта решением генерального плана планируется исключить из земель Балгазынского заказника.

В соответствии с решениями генерального плана к изменению предлагаются границы населенного пункта сельского поселения Шамбалыг (таблица 19).

Таблица 19 - Распределение земель спс. Шамбалыг

Категория земель	Площадь, га	
	Современное состояние	Расчетный срок
Земли сельскохозяйственного назначения	-	1 294,72
Земли населенных пунктов	-	540,76
Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	24,5 (9,2 земли под дорогу для автомобилей+1 кладбище+1 скотомогильник)
Земли особо охраняемых территорий	34 291,13	34 291,13 – 1859,98 (из земель особо охраняемых территорий в сельского поселения)
Земли водного фонда	-	-
Земли запаса	-	-

В настоящее время из земель особо охраняемых природных территорий Балгазынского заказника планируется исключить границы сельского поселения Шамбалыг с общей площадью на расчетный срок (конец 2042 года) 1 859,98 га.

Из границ Балгазынского заказника исключить действующее кладбище с кадастровым номером земельного участка 17:05:0000000:704 с площадью 10 000 кв. м,

а так же скотомогильник с кадастровым номером земельного участка 17:05:2153008:1 с общей площадью 10 000 кв.м.

3.14 Охрана окружающей среды

Экологическое состояние

Современное экологическое состояние территории определяется воздействием локальных источников загрязнения на компоненты природной среды, трансграничным переносом загрязняющих веществ воздушным путем с прилегающих территорий, а также зависит от климатических особенностей, определяющих условия рассеивания и вымывания примесей.

Атмосферный воздух

Качество атмосферного воздуха в значительной степени определяется выбросами загрязняющих веществ от стационарных и передвижных источников.

Загрязнение воздушного бассейна муниципального образования в основном происходит в результате поступления в него:

- продуктов сгорания топлива в котельных;
- загрязняющих веществ и пыли в составе выбросов производственных объектов;
- отработанных газов и вредных веществ от автотранспорта, в том числе I и II класса опасности: оксиды углерода, оксиды азота, диоксид серы, бензол, бенз(а)пирен.

Существенный вклад в загрязнение атмосферного воздуха вносят передвижные источники. Главной причиной неблагоприятного воздействия автотранспорта на окружающую среду остается низкий технический уровень эксплуатации транспортных средств, отсутствие системы нейтрализации отработанных газов, неудовлетворительное состояние автомобильных дорог. Для решения указанной проблемы необходимо усилить контроль качества реализуемого автомобильного топлива, расширить применение технических усовершенствований автотранспортных средств, обеспечить рациональную систему дорожного движения.

На территории сельского поселения Шамбалыг не располагаются объекты, требующие установления санитарно-защитных зон в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03

«Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» и Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222, для уменьшения воздействия загрязнения на атмосферный воздух до значений, установленных гигиеническими нормативами и уменьшения отрицательного влияния предприятий на население. Санитарно-защитные зоны для предприятий и объектов, расположенных на территории сельского поселения, представлены в графических материалах Генерального плана «Карта использования территории муниципального образования. Карта расположения объектов местного значения поселения».

Поверхностные воды и подземные воды

Основными источниками загрязнения поверхностных и подземных вод являются: поверхностный сток с селитебных, промышленных и сельскохозяйственных территорий, неорганизованный сброс неочищенных ливневых вод с территорий, не имеющих ливневой канализации. Нефтепродукты, являясь наиболее распространенными загрязняющими веществами в водных объектах, поступают в них с поверхностным стоком с урбанизированных территорий.

Основными источниками загрязнения поверхностных водных объектов на территории являются:

- талые воды с автомобильных дорог;
- неочищенные сточные воды предприятий;
- неочищенные сточные воды дождевой канализации.

Характерными загрязняющими веществами поверхностных вод являются соединения железа, марганца, меди, нефтепродукты, трудноокисляемые органические вещества (по ХПК), азот аммонийный, соединения цинка.

Подземные воды, как наиболее динамичный компонент литосферы, активно реагируют на антропогенное воздействие. Это проявляется в изменении гидрогеохимической обстановки, гидродинамических условий, уровней грунтовых и напорных вод, их загрязнении, образованию заболачивания, подтоплению территории.

Почвенный покров

Нарушенными считают почвы, утратившие свое плодородие и ценность в связи с хозяйственной деятельностью человека. В результате антропогенного воздействия на почвенный покров происходит изменение морфологии почв, изменение физических, химических свойств почв и их потенциального плодородия. Строительная и транспортная техника создает механические нагрузки, способные уничтожить растительные сообщества частично или полностью.

Негативное воздействие на почвенный покров на территории сельского поселения связано со следующими факторами:

- запыление;
- осаждение газообразных химически активных соединений;
- загрязнение химическими элементами (автотранспорт и т. п.);
- строительные работы;
- прокладка коммуникаций.

Состояние почвенного покрова определяется соблюдением санитарных норм и правил при использовании горюче смазочных материалов, удобрений и химикатов.

Загрязнение почвенного покрова также связано с образованием и накоплением отходов на свалке отходов, которая не соответствует требованиям СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления».

В свалочном грунте характерно присутствие накоплений микроэлементов (серебро, вольфрам, молибден, никель, медь, свинец и некоторые другие элементы). Техногенные грунты свалок имеют аномальные геофизические и инженерно-геологические характеристики, неоднородные фильтрационные свойства и водоотдачу.

Биогаз, образующийся на территории свалки в результате жизнедеятельности метанобразующих бактерий, сопровождается выделением тепла, поддерживающего в толще отходов температуру плюс 30 – 40°С. В результате внутреннего разогрева отходов увеличивается проницаемость подстилающих территорию глинистых пород, а на поверхности свалки формируются температурные аномалии, имеющие необычный для природных систем мозаичный характер. Биогаз, или, как его называют, свалочный газ, представляет собой экологически опасную смесь метана, диоксида углерода, сероводорода, окислов азота, водорода, метилмеркаптана и др. При выходе на

поверхность, биогаз достаточно часто возгорается, вызывая крупные пожары на территории свалок, сопровождающиеся образованием других отравляющих химических веществ.

Атмосферные осадки, выпадающие на территорию свалки, насыщаются токсикантами и беспрепятственно попадают в почву, способствуя ее загрязнению. Также свалка вызывает загрязнение грунтовых вод, атмосферного воздуха, способствует распространению неприятного запаха, создает опасность распространения инфекций.

Обращение с отходами производства и потребления

Качество окружающей среды рассматриваемой территории во многом зависит от обеспечения экологической безопасности, в первую очередь в области обращения с твердыми коммунальными отходами (далее также – ТКО). Одной из основных проблем является несанкционированный выброс мусора как населением, так и юридическими лицами.

Твердые коммунальные отходы сельского поселения Шамбалыг накапливаются на полигоне ТБО, расположенном к востоку от границ СПС Шамбалыг, на земельном участке с кадастровым номером 17:05:0101001:433. Решением Генерального плана полигон ТБО планируется к ликвидации, с дальнейшей рекультивацией земельного участка.

Мероприятия по охране окружающей среды

Мероприятия по охране окружающей среды направлены на улучшение качества окружающей среды и рациональное использование природных ресурсов для устойчивого развития территории, обеспечения безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Для снижения уровня техногенной нагрузки на атмосферный воздух необходимы следующие мероприятия:

- разработка проектов санитарно-защитных зон для объектов, являющихся источниками воздействия на окружающую среду;
- реконструкция и проектирование сети автомобильных дорог;
- проведение мониторинговых исследований загрязнения атмосферного воздуха;
- благоустройство, озеленение улиц и проектируемой территории в целом, в целях защиты селитебной территории от неблагоприятных ветров, борьбы с шумом, обогащения воздуха кислородом и поглощения из воздуха углекислого газа.

Мероприятия по охране водной среды

В целях предотвращения загрязнения, улучшения качества и санитарного состояния поверхностных и подземных вод сельского поселения, необходимы следующие основные организационные мероприятия:

- организация водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов сельского поселения;
- установление на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов;
- соблюдение режимов и требований в границах водоохранных зон, прибрежных защитных полос, а также в границах зон санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения в соответствии с нормативными правовыми актами;

- обеспечение свободного доступа к береговым полосам водных объектов, в соответствии с требованиями статьи 6 Водного кодекса Российской Федерации;
- запрещение движения и стоянки транспортных средств в границах водоохранных зон (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- оборудования объектов, расположенных в водоохранной зоне, сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов;
- проведение очистки территорий водоохранных зон от несанкционированных свалок бытового и строительного мусора, отходов производства;
- благоустройство и расчистка водных объектов;
- организация мониторинга состояния водопроводящих и канализационных сетей и своевременное проведение мероприятий по предупреждению утечек из систем водопровода и канализации;
- строительство и реконструкция канализационных очистных сооружений и канализационных насосных станций;
- инженерная подготовка территории, планируемой к застройке;
- организация контроля уровня загрязнения поверхностных и грунтовых вод.

Для предотвращения загрязнения водных объектов стоками с производственных, коммунально-складских, сельскохозяйственных и жилых территорий необходимо строительство ливневой канализации и локальных очистных сооружений.

Согласно пункту 1 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон в соответствии с пунктом 15 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации запрещаются:

- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-

смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса Российской Федерации), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

- размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»).

Согласно пункту 16 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации в границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. Под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

- централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

- сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

- локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства

- в области охраны окружающей среды и Водного кодекса Российской Федерации;

- сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов.

В отношении территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, размещенных в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими

сооружениями и (или) подключения к системам водоотведения, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

В границах водоохраных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности. Так, согласно пункту 17 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации в границах прибрежных защитных полос наряду с перечисленными выше ограничениями запрещаются:

- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Мероприятия по охране почвенного покрова

Для предотвращения загрязнения, деградации и разрушения почвенного покрова на территории муниципального образования рекомендуется проведение следующих мероприятий:

- ликвидация и рекультивация площадки для временного хранения ТБО и территорий стихийных несанкционированных свалок на территории сельского поселения;
- мониторинг степени загрязнения почвы на селитебных территориях, в зоне влияния предприятий;
- проведение рекультивации земель, нарушенных при строительстве и прокладке инженерных сетей;
- контроль за качеством и своевременностью выполнения работ по рекультивации нарушенных земель;
- предотвращение загрязнения земель неочищенными сточными водами, производственными и прочими технологическими отходами.

На территориях с наибольшими техногенными нагрузками и загрязнением почв, необходимо обеспечение контроля за состоянием почвенного покрова, выведение источников загрязнения, посадка древесных культур, подсев трав.

Мероприятия в области обращения с отходами

Сбор, транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов на территории субъекта Российской Федерации обеспечиваются одним или несколькими региональными операторами в соответствии с региональной программой в области обращения с отходами и территориальной схемой обращения с отходами согласно Федеральному закону от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».

Проектом Генерального плана на территории СПС Шамбалыг предусмотрены следующие мероприятия:

- ликвидация несанкционированных стихийных свалок в границах сельского поселения;
- развитие системы сбора вторичного сырья путем обустройства пунктов приема вторичного сырья и опасных отходов;
- увеличение количества контейнерных площадок для размещения мусорных контейнеров;
- внедрение раздельного сбора отходов.

Мероприятия по благоустройству и озеленению территории

Система зеленых насаждений сельского поселения складывается из:

- озелененных территорий общего пользования (парки, скверы);
- озелененных территорий ограниченного пользования (зеленые насаждения на участках жилых массивов, учреждений здравоохранения, пришкольных участков, детских садов);
- озелененных территорий специального назначения (защитное озеленение).

Создание системы зеленых насаждений на селитебной территории является необходимым, так как она улучшает микроклимат, температурно-влажностный режим, очищает воздух от пыли, газов, является шумозащитой жилых и производственных территорий.

В соответствии с Правилами благоустройства территории сельского поселения Балгазын на озелененных территориях общего пользования, придомовых территориях многоквартирных домов и прилегающих к ним территориях в целях их охраны запрещается:

- самовольно вырубать зеленые насаждения;
- засорять газоны, цветники, дорожки;
- производить строительные, ремонтные и снегоочистительные работы без ограждений зеленых насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;
- складировать (в том числе, размещать и хранить) строительные материалы;
- складировать мусор, снег и сколы льда, оборудование, уголь, дрова, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;
- добывать растительную землю (пахотную и садовую), песок и производить другие раскопки;
- сжигать листву и мусор;
- осуществлять садово-огородническую деятельность.

Санитарную очистку и благоустройство территорий пляжа, озелененных территорий общего пользования, лечебно-профилактических учреждений рекомендуется организовать в соответствии с СанПиНом 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест».

3.15 Градостроительные ограничения и особые условия использования территории

Основным мероприятием по охране окружающей среды и поддержанию благоприятной санитарно-эпидемиологической обстановки, в условиях градостроительного развития территории является установление зон с особыми условиями использования территорий.

Зоны с особыми условиями использования территорий представлены:

- санитарно-защитными зонами предприятий, сооружений и иных объектов;
- санитарными разрывами транспортной и инженерной инфраструктуры;
- водоохранными зонами и прибрежными защитными полосами;
- зонами санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения;
- охранными зонами инженерной инфраструктуры;
- охранными зонами стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды;

- придорожными полосами автомобильных дорог;
- береговыми полосами водных объектов;
- зонами затопления, подтопления территорий.

Зоны с особыми условиями использования территорий сельского поселения сумона Шамбалыг представлены ниже (таблица 20).

Таблица 20 – Зоны с особыми условиями использования территорий сельского поселения Шамбалыг

№ п/п	Назначение объекта	Нормативный размер, м
<i>Санитарно-защитные зоны</i>		
1.	Скотомогильник	1000
2.	Полигон ТБО	500
3.	Очистные сооружения (КОС)	300; 150; 100
4.	Стадион	300
4.	Пилорамы	100
5.	Склад ГСМ	100
6.	Котельная	100
7.	Складские территории	100; 50
8.	Кладбища	50
9.	Площадка для складирования песка	50
10.	Станции автозаправочные	50
11.	Станции технического обслуживания	50
12.	Склады	50
13.	Вышки матч связи	50
14.	Котельные	
15.	Канализационные насосные станции (КНС)	20; 15
16.	Трансформаторные подстанции	20
<i>Санитарные разрывы транспортной инфраструктуры</i>		
17.	Стоянка (парковка) автомобилей	50; 35
<i>Охранные зоны</i>		
18.	Линия связи	2
<i>Придорожные полосы автомобильных дорог</i>		
19.	Автомобильная дорога IV	50
<i>Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения</i>		
<i>Первый пояс зон санитарной охраны (строгого режима)</i>		
20.	Водозабор	200; 100
21.	Артезианские скважины	30
22.	Водопроводные очистные сооружения	30
23.	Водонапорная башня	10
<i>Водоохранные зоны</i>		
24.	Река Ангырлыг	100
<i>Прибрежные защитные полосы</i>		
25.	Река Ангырлыг	50
26.	Искусственный водоём	50
<i>Береговые полосы водных объектов</i>		
27.	Река Ангырлыг	20
28.	Искусственный водоём	20
<i>Охранные зоны линий инженерных коммуникаций</i>		
29.	Линии электропередачи 110 кВ	20
30.	Линии электропередачи 35 кВ	15
31.	Линии электропередачи 10 кВ	10
32.	Теплопровод магистральный	3
33.	Линии электропередачи 0,4 кВ	2

Перечень нормативных правовых актов, в соответствии с которыми регламентируются размеры и режимы использования зон с особыми условиями использования территорий:

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222;
- Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160;
- СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
- Положение о создании охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением, утвержденное Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.1999 № 972;
- Правила охраны магистральных газопроводов, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083;
- Правила охраны газораспределительных сетей, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878;
- Типовые правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197;
- Правила охраны газораспределительных сетей, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878;
- Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578;
- Правила установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033;
- Водный кодекс Российской Федерации.

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 для автомагистралей устанавливается санитарный разрыв. Величина санитарного разрыва устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и др.) с последующим проведением натурных исследований и измерений.

В соответствии с пунктом 7.1.10. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 для котельных, тепловой мощностью менее 200 Гкал, работающих на твердом, жидком и газообразном топливе, размер санитарно-защитной зоны устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, ЭМП и др.), а также

на основании результатов натурных исследований и измерений.

В соответствии с Положением о создании охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением в целях получения достоверной информации о состоянии окружающей природной среды, ее загрязнении вокруг стационарных пунктов наблюдений (кроме метеорологического оборудования, устанавливаемого на аэродромах) создаются охранные зоны в виде земельных участков и частей акваторий, ограниченных на плане местности замкнутой линией, отстоящей от границ этих пунктов на расстоянии, как правило, 200 метров во все стороны. В пределах охранных зон стационарных пунктов наблюдений устанавливаются ограничения на хозяйственную деятельность, которая может отразиться на достоверности информации о состоянии окружающей природной среды, ее загрязнении.

Для источников водоснабжения, используемых в целях питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и водоочистных сооружений, устанавливаются зоны санитарной охраны (ЗСО) источников водоснабжения в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения. В ЗСО осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» ЗСО организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение – защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

3.16 Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Согласно ГОСТ Р 22.0.02-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Термины и определения», чрезвычайная ситуация (далее также – ЧС) – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Различают чрезвычайные ситуации по характеру источника (природные, техногенные, биолого-социальные) и по масштабам (локального характера, муниципального характера, межмуниципального характера, регионального характера, межрегионального характера, федерального характера).

Источниками чрезвычайных ситуаций являются: опасное техногенное происшествие, авария, катастрофа, опасное природное явление, стихийное бедствие, широко распространенная инфекционная болезнь людей, сельскохозяйственных животных и растений, в результате чего произошла или может возникнуть чрезвычайная ситуация.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» мероприятия, направленные на предупреждение чрезвычайных ситуаций, а также на максимально возможное снижение размеров ущерба и потерь в случае их возникновения, проводятся заблаговременно. Планирование и осуществление мероприятий по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций проводятся с учетом экономических, природных и иных характеристик, особенностей территорий и степени реальной опасности возникновения чрезвычайных ситуаций.

Раздел подготовлен с учетом данных Электронного паспорта территории муниципального образования (сельского поселения Шамбалыг).

Раздел разработан с целью определения на основе анализа факторов риска возникновения ЧС природного, техногенного и биолого-социального характера и иных угроз проектируемой территории целесообразности разработки и проведения мероприятий по минимизации их последствий, предупреждения ЧС и обеспечения пожарной безопасности, а также выявления территорий, возможности застройки и хозяйственного использования которых ограничены действием указанных факторов.

3.16.1. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера

В соответствии с ГОСТ 22.0.06-97/ГОСТ Р 22.0.06-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы. Номенклатура параметров поражающих воздействий» на рассматриваемой территории возможны следующие чрезвычайные ситуации природного характера, представленные ниже (Таблица 21).

Таблица 21 – Возможные чрезвычайные ситуации природного характера на территории сельского поселения Шамбалыг

№ п/п	Источник природной ЧС	Наименование поражающего фактора	Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС
1. Опасные метеорологические явления и процессы			
1.1	Сильный ветер (шторм, шквал, ураган)	Аэродинамический	Ветровой поток Ветровая нагрузка Аэродинамическое давление Вибрация
1.2	Сильные осадки		
1.2.1	Продолжительный дождь (ливень)	Гидродинамический	Поток (течение) воды
1.2.2	Сильный снегопад	Гидродинамический	Снеговая нагрузка Снежные заносы
1.2.3	Сильная метель	Гидродинамический	Снеговая нагрузка Снежные заносы Ветровая нагрузка
1.2.4	Гололед	Гравитационный	Гололедная нагрузка
1.2.5	Град	Динамический	Удар
1.3	Туман	Теплофизический	Снижение видимости (помутнение воздуха)
1.4	Заморозок	Тепловой	Охлаждение почвы, воздуха
1.5	Засуха	Тепловой	Нагревание почвы, воздуха
1.6	Суховеи	Аэродинамический Тепловой	Иссушение почвы
1.7	Гроза	Электрофизический	Электрические разряды

Опасные гидрологические явления и процессы

Территория сельского поселения сумона Шамбалыг не подвержено затоплению и подтоплению.

Опасные метеорологические явления

К числу неблагоприятных климатических явлений в пределах сельского поселения Шамбалыг относятся сильный снегопад, метели, сильный ветер, гололед, заморозок.

Климатические воздействия не представляют непосредственной опасности для жизни и здоровья населения, однако они могут нанести ущерб зданиям, сооружениям и оборудованию, затруднить или приостановить технологические процессы, поэтому необходимо предусмотреть технические решения, направленные на максимальное снижение негативных воздействий природных явлений.

Природные пожары

Природный пожар - неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся в природной среде. Под лесным пожаром понимается пожар, распространяющийся по лесной площади.

Лесные пожары возникают по ряду причин, основной из которых является антропогенный фактор (пребывание и производственная деятельность людей на лесной площади).

Возникновение и развитие лесных пожаров может приводить к созданию угрозы жизни и здоровью людей, нанесению ущерба окружающей природной среде и народно-хозяйственным объектам, т.е. к чрезвычайным лесопожарным ситуациям различного уровня.

Под торфяным пожаром понимается возгорание торфяного болота, осушенного или естественного, при перегреве его поверхности лучами солнца или в результате небрежного обращения людей с огнем.

На территории сельского поселения сумона Шамбалыг возможны природные пожары.

3.16.2. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера

На территории сельского поселения сумона Шамбалыг возможны следующие риски возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера:

- аварии на пожаро- и взрывоопасных объектах;
- аварии на системах жилищно-коммунального хозяйства;
- аварии на объектах энергоснабжения;
- аварии на автомобильном, воздушном транспорте.

Риск возникновения ЧС на потенциально опасных объектах не прогнозируется, в связи с отсутствием данных объектов на территории.

Аварии на пожаро- и взрывоопасных объектах

Пожаро-взрывоопасный объект – объект, на котором производят, используют, перерабатывают, хранят или транспортируют легковоспламеняющиеся и пожаро-взрывоопасные вещества, создающие реальную угрозу возникновения техногенной чрезвычайной ситуации.

При возгорании нефтепродуктов в резервуарах могут возникать взрывы, вскипание и их выброс, а в результате этого – разливы горячей жидкости. В зависимости от конструкций резервуаров и изменения их состояния в процессе пожара, возможен выброс нефтепродуктов из резервуаров, что может вызвать вторичные очаги возгорания.

Наиболее вероятными авариями на территории сельского поселения являются

аварии на объектах транспортирования и добычи нефти и газа, автозаправочных станциях, газопроводах распределительных, газораспределительной станции, пунктах редуцирования газа.

Аварии на системах жилищно-коммунального хозяйства

Возникновение аварий возможно на сетях и объектах связи, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, теплоснабжения. Степень риска – приемлемый риск 10-4.

Аварии на системах жилищно-коммунального хозяйства возможны по причине:

- износа основного и вспомогательного оборудования коммунальных систем жизнеобеспечения;
- ветхости сетей;
- халатности персонала, обслуживающего коммунальные системы жизнеобеспечения;
- низкого качества ремонтных работ.

Выход из строя коммунальных систем может привести к сбою в системах связи, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, теплоснабжения что значительно ухудшает условия жизнедеятельности населения.

Аварии на объектах энергоснабжения

Аварии на объектах энергоснабжения могут привести к перерывам электроснабжения потребителей, выходу из строя установок, обеспечивающих жизнедеятельность, создать пожароопасную ситуацию. Степень риска – приемлемый риск 10-4.

Опасными стихийными бедствиями для объектов энергоснабжения являются сильный порывистый ветер, гололед (снижается надежность работы энергосистемы в районах гололеда из-за «пляски» и обрыва проводов линий электропередачи), продолжительные ливневые дожди.

При снегопадах, сильных ветрах, обледенении и несанкционированных действиях организаций и физических лиц могут произойти тяжелые аварии из-за выхода из строя подстанций.

Аварии на автомобильном, воздушном транспорте

Основными причинами возникновения аварий на автомобильных дорогах являются нарушение правил дорожного движения, неисправность транспортных средств, неудовлетворительное техническое состояние автомобильных дорог.

К серьезным дорожно-транспортным происшествиям может привести несоблюдение при перевозке опасных грузов необходимых требований безопасности. Данные аварии часто сопровождаются разливом на грунт и в водоемы опасных веществ (химических, пожароопасных).

Опасность воздушного транспорта может заключаться в неисправности систем и обледенения поверхности летательных аппаратов, также немаловажен человеческий фактор (согласно статистики аварийности на воздушных судах наиболее вероятное возникновение аварии происходит при выполнении операции взлета и посадки), что в свою очередь приводит к крушению летательных аппаратов. Аварии на воздушном транспорте приводят к человеческим жертвам и материальным потерям. Размер потерь зависит от типа воздушного транспорта и количества посадочных мест. Риск возникновения чрезвычайных ситуаций на воздушном транспорте характеризуется как приемлемый риск 10-4.

Мероприятия по спасению пострадавших в чрезвычайных ситуациях на

автомобильном, воздушном транспорте определяются характером поражения людей, размером повреждения технических средств, наличием вторичных поражающих факторов.

Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера

В соответствии с Паспортом безопасности источники чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера на территории сельского поселения отсутствуют.

Эпидемиологическая обстановка спокойная. В связи с миграционными процессами, увеличивается угроза завоза инфекций из стран ближнего и дальнего зарубежья.

Основной причиной распространения инфекционных заболеваний среди населения остается спонтанный, бесконтрольный завоз сырья, продуктов животного происхождения, овощей, фруктов, всеми видами транспорта, минуя контрольно-пропускные пункты.

Предпосылками к возникновению биолого-социальных ЧС на территории сельского поселения могут являться эпизоотии, паразитарные и зоонозные заболевания животных, эпифитотии и вспышки массового размножения наиболее опасных болезней.

Рекомендуется проводить превентивные мероприятия, направленные на предотвращение биолого-социальных чрезвычайных ситуаций:

- плановые диагностические исследования продуктивных сельскохозяйственных животных на лейкоз, бруцеллез, туберкулез и др.;
- плановая иммунизация против сибирской язвы, чумы свиней и др.

Мероприятия по профилактике бешенства животных и человека, мероприятия при заболевании животных бешенством, противоэпидемические мероприятия следует проводить в соответствии с Ветеринарно-санитарными правилами сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов.

В случае вспышки инфекции биологические отходы, зараженные или контаминированные возбудителями бешенства, сжигают на месте, а также в трупосжигательных печах или на специально отведенных площадках.

Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

Чрезвычайные ситуации, связанные с возникновением пожаров на территории, чаще всего возникают на объектах социально-бытового назначения, причинами пожаров в основном являются нарушения правил пожарной безопасности, правил эксплуатации электрооборудования и неосторожное обращение с огнем.

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее также – Федеральный закон № 123-ФЗ) к опасным факторам пожара, воздействующим на людей и имущество, относятся:

- пламя и искры;
- тепловой поток;
- повышенная температура окружающей среды;
- повышенная концентрация токсичных продуктов горения и термического разложения;
- пониженная концентрация кислорода;

- снижение видимости в дыму.

К сопутствующим проявлениям опасных факторов пожара относятся:

- осколки, части разрушившихся зданий, сооружений, строений, транспортных средств, технологических установок, оборудования, агрегатов, изделий и иного имущества;
- радиоактивные и токсичные вещества и материалы, попавшие в окружающую среду из разрушенных технологических установок, оборудования, агрегатов, изделий и иного имущества;
- вынос высокого напряжения на токопроводящие части технологических установок, оборудования, агрегатов, изделий и иного имущества;
- опасные факторы взрыва, происшедшего вследствие пожара;
- воздействие огнетушащих веществ.

В соответствии с Федеральным законом № 123-ФЗ защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий их воздействия обеспечиваются одним или несколькими из следующих способов:

- применение объемно-планировочных решений и средств, обеспечивающих ограничение распространения пожара за пределы очага;
- устройство эвакуационных путей, удовлетворяющих требованиям безопасной эвакуации людей при пожаре;
- устройство систем обнаружения пожара (установок и систем пожарной сигнализации), оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;
- применение систем коллективной защиты (в том числе противодымной) и средств индивидуальной защиты людей от воздействия опасных факторов пожара;
- применение основных строительных конструкций с пределами огнестойкости и классами пожарной опасности;
- устройство на технологическом оборудовании систем противовзрывной защиты;
- применение первичных средств пожаротушения;
- организация деятельности подразделений пожарной охраны.

Здания, сооружения и строения должны быть обеспечены первичными средствами пожаротушения лицами, уполномоченными владеть, пользоваться или распоряжаться зданиями, сооружениями и строениями.

В соответствии с Федеральным законом № 123-ФЗ планировка и застройка территорий поселений должны осуществляться в соответствии с генеральными планами поселений, учитывающими требования пожарной безопасности, установленные настоящим Федеральным законом.

Обеспечение необходимого уровня пожарной безопасности, и минимизация потерь вследствие пожаров являются одними из важных факторов устойчивого социально-экономического развития территории. На существующий момент пожарная безопасность в поселении обеспечивается за счет добровольной пожарной охраны созданное администрацией сельского поселения сумона Шамбалыг.

4 ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ

Комплексное развитие территорий достигается путем сбалансированного многофункционального территориального развития и за счет обеспеченности проживающего на территории сельского поселения населения всеми необходимыми объектами социальной, транспортной, инженерной инфраструктуры федерального, регионального и местного значения.

Влияние планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие территории сельского поселения Шамбалыг оценивается по показателям обеспеченности населения объектами местного значения поселения и объектами местного значения муниципального района в соответствии с МНГП сельского поселения Шамбалгыский, РНГП Кызылского кожууна. Показатели обеспеченности населения сельского поселения Шамбалыг объектами местного значения поселения и муниципального района представлены ниже (Таблица 22).

Таблица 22 – Показатели обеспеченности населения сельского поселения Шамбалыг объектами местного значения поселения и муниципального района

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1.	Обеспеченность дошкольными образовательными организациями	% от нормативного значения	85	100
2.	Обеспеченность общеобразовательными организациями		100	100
3.	Обеспеченность физкультурно-спортивными залами		0	более 100
4.	Обеспеченность спортивными сооружениями		1	100
5.	Обеспеченность плавательными бассейнами		0	100
6.	Обеспеченность учреждениями культурно-досугового типа		1	100
7.	Обеспеченность общедоступными библиотеками		100	более 100
8.	Обеспеченность жилищного фонда:	% общего жилищного фонда		
	- централизованным водоснабжением		0	100
	- централизованным водоотведением		0	80
	- централизованным теплоснабжением		0	90
	- газоснабжением		0	65
	- электроснабжением	100	100	
9.	Доля автомобильных дорог с твердым покрытием в общей протяженности улично-дорожной сети	%	10	46

5 ОЦЕНКА ПОТЕНЦИАЛЬНОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕШЕНИЙ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ШАМБАЛЫГ

Развитие транспортной и инженерной инфраструктуры в районах нового освоения обеспечит строительство на расчетный срок (конец 2042 года):

– нового жилья – 27,9 тыс. кв. м;

объектов социально-экономической сферы с созданием дополнительных рабочих мест.

Разнообразие спектра предоставляемых услуг населению, ожидаемое в результате реализации запланированных мероприятий в различных сферах, положительно повлияет на качество жизни в сельском поселении.

В результате размещения инфраструктурных объектов местного значения для жителей сельского поселения будут созданы безопасные, комфортные, благоприятные условия жизнедеятельности. Повысится привлекательность территории, что положительно отразится на миграционном приросте населения и создаст предпосылки для дальнейшего демографического развития.

6 ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

6.1 Сельское поселение Шамбалыг

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние (начало 2022 года)	Расчетный срок (конец 2042 года)
1.	ТЕРРИТОРИЯ			
1.1	Общая площадь территории поселения	га	1 563,07	1 859,98
		%	100	100
1.2	Общая площадь территории населенных пунктов в границах поселения	га	540,76	540,76
		%	34,61	29,2
1.2.1	с.Шамбалыг	га	540,76	540,76
		%	34,61	29,2
1.3	Функциональные зоны в границе населенных пунктов	га	540,76	540,76
		%	34,61	29,2
1.3.1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	5,96	14,81
		%	0,38	0,08
1.3.2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей включая мансарду)	га	11,65	14
		%	0,74	0,76
1.3.3	Общественно-деловые зоны	га	5,08	8,12
		%	0,33	0,44
1.3.4	Многофункциональная общественно-деловая зона	га	-	1,4
		%	-	0,08
1.3.5	Зона специализированной общественной застройки	га	5,08	6,72
		%	0,33	0,36
1.3.6	Коммунально-складская зона	га	-	10,79
		%	-	0,58
1.3.7	Зона инженерной инфраструктуры	га	0,87	4,27
		%	0,06	0,23
1.3.8	Зона транспортной инфраструктуры	га	14,37	23,1
		%	0,92	1,25
1.3.9	Производственная зона	га	-	1,47
		%	-	0,08
1.3.10	Зона рекреационного назначения	га	-	32,62
		%	-	1,76
1.3.11	Зона кладбищ	га	0,07	0,07
		%	0,01	0,04
1.3.12	Зона складирования и захоронения отходов	га	1	1
		%	0,06	0,054
1.3.13	Зона сельскохозяйственных угодий	га	30,68	30,68
		%	1,96	1,65
1.3.14	Иные зоны	га	471,08	431,33
		%	30,15	23,29
2.	НАСЕЛЕНИЕ			
2.1.	Постоянное население	человек	948	1060
3.	ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД			

3.1.	Жилищный фонд - всего	тыс. кв. общей площади жилых помещений	6,3	28,4
3.2.	Средняя жилищная обеспеченность	кв. м общей площади жилых помещений на человека	-	24,5
4.	СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА			
4.1.	Образовательные организации			
4.1.1	Дошкольные образовательные организации	мест	35	165
		мест на 1000 чел.	122	122
4.1.2	Общеобразовательные организации	мест	250	250
		мест на 1000 чел.	187	187
4.1.3	Организации дополнительного образования	мест	н/д	90
		мест на 1000 чел.	-	-
4.2	Медицинские организации			
4.2.1	Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях	посещений в смену	15	200
		посещений в смену на 1000 чел.	-	200
4.3	Объекты спорта			
4.3.1	Плоскостные спортивные сооружения	объектов	1	2
4.4	Организации культуры			
4.4.1	Учреждения культуры клубного типа	мест	150	150
		мест на 1000 чел.	-	200
4.4.2	Общедоступные библиотеки	объектов	1	2
5	ОБЪЕКТЫ ТРАСПОРТА			
5.1	Протяженность автомобильных дорог - всего	км	8,01	9,95
	В том числе:			
5.1.1	федерального значения	км	-	-
5.1.2	регионального или межмуниципального значения	км	5,65	5,65
5.1.3	местного значения	км	2,36	4,3
5.1.4	Обеспеченность населения индивидуальными легковыми автомобилями (на 1000 жителей)	автомобилей	39	300
6	ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА И БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ			
6.1	Водопотребление - всего	м3/сут	-	541,80
6.1.1	Производительность водозаборных сооружений	м3/сут	60	1600
6.1.2	Среднесуточное водопотребление на 1 чел.	л\сут. на чел.	-	120
6.2.	Водоотведение (канализация)	л\сут. на чел.	-	90
6.3	Электроснабжение			
6.3.1	Потребность в электроэнергии	кВт		710

6.4	Связь			
6.4.1	Охват населения телевизионным вещанием	% населения	100	100
6.4.2	Обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования	номеров на 1000 человек	-	400
7.	ОБРАЩЕНИЕ С ОТХОДАМИ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ			
7.1.	Свалки	единицы/га	1/-	1/1
7.2.	Скотомогильник	единиц	1	1
7.3.	Полигон ТБО	единиц	1	1
8.	РИТУАЛЬНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ НАСЕЛЕНИЯ			
8.1.	Общее количество кладбищ	единиц/га	1/0,05	1/0,073